



UM TCZEW

WGN -

KARTA INFORMACYJNA

Urząd Miejski w Tczewie, Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

Tel. 58/77-59-300

Fax. 58/531-34-52

ZMIANA DZIERŻAWCY GRUNTU ZABUDOWANEGO GARAŻEM PO ZBYCIU (SPRZEDAŻ, DAROWIZNA) PRZEZ DOTYCHCZASOWEGO DZIERŻAWCĘ

Miejsce załatwienia sprawy/ adres korespondencyjny :

Urząd Miejski w Tczewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1, 83-110 Tczew

Komórka odpowiedzialna : Wydział Gospodarki Nieruchomościami

II piętro, pokój nr 48 [tel. (58) 77-59-441],

Wymagane dokumenty:

1. pisemny wniosek nabywcy o zawarcie umowy dzierżawy
2. pisemny wniosek zbywcy o rozwiązanie umowy dzierżawy
3. kserokopia umowy kupna-sprzedaży, potwierdzonej przez Urząd Skarbowy

Oplaty/ opłata skarbową:

brak opłat

Termin załatwienia sprawy:

do 30 dni od daty złożenia kompletu dokumentów

Sposób załatwienia sprawy:

nowa umowa, rozwiązanie poprzedniej

Tryb odwoławczy:

brak

Podstawa prawna:

1. ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024, poz. 1154 ze zm.)
2. zarządzenie nr 390/2012 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 31.12.2012 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Tczew, zmienione zarządzeniem Nr 433/2014 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 29.12.2014 r., zmienione zarządzeniem Nr 152/2015 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 06.05.2015 r., zmienione zarządzeniem nr 102/2019 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 12.03.2019 r., zmienione zarządzeniem nr 46/2020 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 19.02.2020 r., zmienione zarządzeniem nr 319/2020 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 23.12.2020 r., zmienione zarządzeniem nr 213/2021 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 22.07.2021 r., zmienione zarządzeniem nr 48/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 11.02.2022 r., zmienione zarządzeniem nr 447/2022 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 08.12.2022 r., zmienione zarządzeniem nr 349/2024 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 20.12.2024 r. oraz zmienione zarządzeniem nr 85/2025 Prezydenta Miasta Tczewa z dnia 27.03.2025 r.

Inne informacje:

brak

Druki:

1. wniosek o zawarcie umowy dzierżawy
2. wniosek o rozwiązanie umowy dzierżawy

17-04-2025 r.

Wytworzyła: Anna Łazarska

Zatwierdziła: Anna Michalak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami