



UM TCZEW

KARTA INFORMACYJNA

WBiP

Urząd Miejski w Tczewie Plac Marszałka Józefa Piłsudskiego 1

Tel. 58/77-59-300 Fax 58/77-59-411

PODATEK ROLNY OD OSÓB FIZYCZNYCH

Miejsce załatwienia sprawy/ adres korespondencyjny :

Urząd Miejski w Tczewie
Wydział Budżetu i Podatków
budynek przy ul. 30-go Stycznia 1, 83 – 110 Tczew

poniedziałek, wtorek, środa – w godz. 7³⁰ – 15³⁰

czwartek – w godz. 7³⁰ – 16³⁰

piątek – w godz. 7³⁰ – 14³⁰

Komórka odpowiedzialna: Wydział Budżetu i Podatków

– podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny od osób fizycznych :

PARTER: pokój nr 13 (tel. 58/77-59-328), nr 14 (tel. 58/77-59-334, 58/77-59-402) i nr 15 (tel. 58/ 77-59-374, 58/77-59-398)

Wymagane dokumenty:

1. Informacja o gruntach dotycząca podatku rolnego,

2. Kserokopie odpowiednich dokumentów (w zależności od posiadanej nieruchomości):

- aktu notarialnego,
 - wypisu z księgi wieczystej,
 - postanowienia sądu,
 - umowy dzierżawy,
 - umowy najmu,
 - umowy sprzedaży,
 - pełnomocnictwa,
 - inne dokumenty mogące stanowić dowód w sprawie.
3. W przypadku budynków nowo wybudowanych kserokopie:
- pozwolenia na budowę,
 - zaświadczenia (zawiadomienia) o oddaniu budynku do użytkowania,
 - z projektu budowlanego:
 - pierwszej strony projektu (z informacją przez kogo został sporządzony),
 - opisu technicznego budynku,
 - rzutu kondygnacji wraz z ich powierzchniami (jeśli są określone),
 - elewacji zewnętrznej budynku (frontowa).

Płatności:

Od dnia 01 stycznia 2021r. podatek jest płatny na **Indywidualne Konto Bankowe wskazane w decyzji ustalającej wysokość tego podatku** lub w kasie Urzędu Miejskiego w Tczewie .

Oplata skarbowa

brak

Termin załatwienia sprawy:

Wydanie decyzji ustalającej bądź korygującej wysokość podatku - w terminie do 1 miesiąca (w sprawach wymagających dodatkowego postępowania do 2 miesięcy) od dnia wszczęcia postępowania.

Sposób załatwienia sprawy : Decyzja ustalająca bądź korygująca wysokość podatku.

Tryb odwoławczy:

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tutejszego organu podatkowego w ciągu 14 dni od daty doręczenia decyzji. W przypadku wniesienia odwołania nie pobiera się opłaty skarbowej.

Podstawa prawna:

1. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym.
2. Ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.
3. Komunikat Prezesa GUS z dnia 20 października 2025r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2026.
4. Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny (Dz.U.2019 z dnia 14.06.2019r.poz.1105).

Inne informacje:

O wszelkich zmianach w ciągu roku podatkowego (wartość budowli, powierzchnia, sposób wykorzystywania, zmiana właściciela, adres zamieszkania) oraz o powstaniu albo wygaśnięciu obowiązku podatkowego należy powiadomić tutejszy organ podatkowy w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności na formularzu według ustalonego wzoru (załącznik nr 1,2,3 i 4 do Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 30 maja 2019r. w sprawie wzorów informacji o gruntach i deklaracji na podatek rolny - Dz.U.2019 z dnia 14.06.2019r.poz.1105).

Druki:

Formularz informacji o gruntach jest dostępny w Wydziale Budżetu i Podatków – pokoje nr 13, 14 i 15 i w Biurze Obsługi Klienta – na parterze oraz na stronie internetowej www.bip.tczew.pl w części dotyczącej Wydziału Budżetu i Podatków.

22.12.2025r.

Wytworzyła: *Marta Lipkowska*

Akceptowała: *Danuta Orlikowska - Naczelnik Wydziału Budżetu i Podatków*