

UMOWA NR GO.272.7.2019

zawarta w dniu _____.____.2019 r. pomiędzy:

Gmina Wojcieszów, ul. Pocztowa 1, 59-550 Wojcieszów,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP 6941566091, REGON 390767191
zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

reprezentowana przez:

Burmistrza Miasta Wojcieszów – Pana Sławomira Maciejczyka

przy kontrasygnacie

Skarbnika Miasta Wojcieszów – Pani Danuty Sikora

a:

..... ,
z siedzibą
posiadającą/-ym numer identyfikacyjny NIP , REGON
zwaną/-ym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,
reprezentowaną/-ym przez:

.....
dalej w treści umowy zwanymi „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn.zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest budowa nowego ujęcia wody na rzece Kaczawa dla Gminy Wojcieszów. Zamówienie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

a) Etap I – wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę brzegowego ujęcia wody oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;

b) Etap II – wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 2 ppkt a) obejmujących budowę brzegowego ujęcia wody na rzece Kaczawa.

3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz w załącznikach do niej , w szczególności w Tomie III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia) i Programie funkcjonalno-użytkowym, zgodnie ze swoją ofertą, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi normami i normatywami oraz należyta starannością.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia oraz usunąć wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami umowy.

5. Roboty budowlane Wykonawca zobowiązuje się zrealizować na podstawie wykonanej przez siebie dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), zgodnie z umową oraz uzyskaną decyzją o pozwoleniu na budowę.

6. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności: ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1202 z późn.zm.), ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986 z późn.zm.), ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.), a także normami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należyta starannością.

7. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1) SIWZ wraz z Tomem III (Opis Przedmiotu Zamówienia),

2) odpowiedzi Zamawiającego na pytania Wykonawców zadane w trakcie postępowania przetargowego,

3) złożona i przyjęta oferta Wykonawcy.

8. Przedmiot umowy w zakresie dokumentacji projektowej obejmuje opracowanie projektu budowlanego, projektów wykonawczych, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) oraz projektu organizacji ruchu.

9. Projekt budowlany i projekty wykonawcze mają zostać wykonane w 4 egzemplarzach w wersji papierowej, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – w 2 egzemplarzach w wersji papierowej, projekt organizacji ruchu - w 3 egzemplarzach w wersji papierowej. Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu

zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.

§ 2.

1.1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:

- a) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiór końcowy przedmiotu umowy opisanego w § 1 pkt 2 ppkt b) umowy,

1.2. W ramach odbiorów o których mowa w pkt 1.1. dokonywane będą odbiory robót podwykonawcy i dalszych podwykonawców, których przedmiotem będzie potwierdzenie zakresu wykonanych robót przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy udziale przedstawiciela Zamawiającego, a odbiór końcowy przez Komisję Odbiorową Zamawiającego.

3. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów o których mowa:

a) w pkt 1.1 ppkt a) - wpisem do Dziennika budowy i telefonicznie lub e-mailem Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego .

b) w pkt 1.1 ppkt b), wpisem do Dziennika budowy i pisemnie Zamawiającemu w jego siedzibie oraz emailem Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego.

4.1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonywane będą w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od daty powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o tej konieczności.

4.2. W przypadku nie stawienia się Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w terminie o którym mowa w pkt 4.1. Wykonawca może kontynuować prace, a koszty przeprowadzenia ewentualnych prób i robót związanych z usunięciem ujawnionych nieprawidłowości, które powstały na skutek zaniechania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego obciążają odpowiednio osobę, która nie wykonała czynności/obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

4.3. W przypadku nie powiadomienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zakryciu robót podlegających odbiorowi, Wykonawca zobowiązuje się do ich odkrycia i przywrócenia robót do stanu właściwego na swój własny koszt.

5. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest całość przedmiotu umowy bez wad o którym mowa w § 1 pkt 2 ppkt b) umowy, potwierdzona odpowiednio protokołem końcowym.

6. Podstawą zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do **odbioru końcowego** będzie:

- a) wykonanie całości prac objętych przedmiotem zamówienia bez wad,
- b) pisemne zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy,
- c) Oświadczenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, że roboty budowlane osiągnęły gotowość do odbioru,

7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu w jego siedzibie niezbędne dokumenty, w szczególności:

a) Dziennik budowy wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy wpisem do dziennika budowy o zakończeniu robót, dokonany przez kierownika budowy i potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,

b) szkice powykonawcze z lokalizacją wszystkich urządzeń na poszczególnych placach zabaw, opisane i skompletowaną w dwóch egzemplarzach, zawierającą w szczególności:

- Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń,
- Oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, warunkami zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i normami,
- dokumentację projektową wraz z naniesionymi ewentualnymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez projektanta, kierownika budowy i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, w przypadku ich wystąpienia,

- w przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a szkicami powykonawczymi, na inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej Wykonawca skompletuje oświadczenia gestorów uzbrojenia podziemnego, że zapoznali się ze zmianami dokonanymi w trakcie realizacji robót budowlanych,

- dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót),
 - świadectwa, wyniki prób i badań, protokoły badań i sprawdzeń, protokoły odbiorów technicznych,
 - Oświadczenia właścicieli/użytkowników uzbrojenia podziemnego o dokonanych odbiorze,
 - dokumentację fotograficzną potwierdzającą przebieg procesu budowlanego,
 - szkice powykonawcze z lokalizacją wszystkich urządzeń na poszczególnych placach zabaw
- 9.1. Inspektor Nadzoru składa pisemnie Zamawiającemu i Wykonawcy oświadczenie o:
- a) kompletności dokumentacji odbiorowej lub
 - b) braku kompletności dokumentacji odbiorowej, jeżeli stwierdzi brak któregokolwiek z wymaganych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru i wyznaczy terminu na uzupełnienia dokumentów,
- 9.2. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania czynności, o których mowa w pkt.9.1. w terminie do 2 dni od otrzymania zgłoszenia Wykonawcy do odbioru końcowego lub w terminie 2 dni od otrzymania od Wykonawcy uzupełnionych dokumentów.
10. Z czynności odbioru Komisja Odbiorowa Zamawiającego sporządzi protokół końcowy odbioru zadania.
11. Komisja Odbiorowa Zamawiającego zobowiązana jest do dokonania w terminie 5 dni od otrzymania przez Zamawiającego dokumentu o którym mowa pkt. 9.2.:
- a) ostatecznego odbioru końcowego wraz z sporządzeniem protokołu odbioru potwierdzającego ten fakt, lub
 - b) odmowy dokonania odbioru końcowego.
12. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
- a) nie opóźnia ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy,
 - b) ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego.
13. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad, Zamawiający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i zgłosi do ponownego odbioru.
14. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Wykonawcy z powodu :
- a) nie zgłoszenia gotowości do odbioru lub
 - b) nie usunięcia wad/usterek nadających się do usunięcia stwierdzonych w trakcie czynności odbiorowych, to Wykonawca opóźnia się ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
15. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot zamówienia nie spełnia wymogów określonych w SIWZ, w tym w Opisie Przedmiotu Zamówienia, dokumentacji projektowej lub niniejszej umowie, oraz/lub zawiera wady powodujące, że korzystanie z przedmiotu umowy nie będzie możliwe, Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy i zapłaty pozostałego wynagrodzenia oraz odstąpić od umowy.
16. Jeżeli mimo stwierdzonych w toku czynności odbioru wad, korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie możliwe, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W przypadku niedotrzymania terminu Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych zgodnie z § 13 pkt 2 lit. c) umowy. oraz do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
17. Brak poprawnego wyniku czynności odbiorowych nie stanowi podstawy do przedłużenia terminu realizacji umowy.

§ 3

Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy ustala się następująco:

1. przekazanie dokumentacji oraz złożenie wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę – do 8 miesięcy od daty zawarcia niniejszej umowy, tj. do dnia2019 r. (data podpisania protokołu przekazania – odbioru dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę z uwzględnieniem zapisu § 7),

2. termin zakończenia robót budowlanych - do dnia 13.11.2020 r. (data zgłoszenia kierownika budowy o zakończeniu robót poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego),

3. termin zakończenia-wykonania umowy - do dnia 11.12.2020 r. (data podpisania protokołu końcowego odbioru robót).

§ 4

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie z tytułu niniejszej umowy będzie miało formę ryczałtu.

2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi.....**PLN** (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT ___ %.

3. Kwota wynagrodzenia określona w pkt 2 uwzględnia cenę wykonania dokumentacji projektowej oraz wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich w kwocie..... PLN (słownie:) w tym należny podatek VAT ___ %.

4. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.

5. Kwota wynagrodzenia określona w pkt 2 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do jego prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania, w szczególności wynikające z opisu przedmiotu zamówienia wraz z załącznikami, w tym koszty:

a) opracowania dokumentacji projektowej w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy oraz zgodnie z SIWZ, z uwzględnieniem co najmniej trzech (3) spotkań projektanta z przedstawicielami Zamawiającego w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów, do dnia złożenia wniosku o pozwolenia na budowę, w celu przedstawienia postępu prac projektowych,

b) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,

c) urządzenia terenu budowy,

d) wykonania zaprojektowanych robót budowlanych,

e) opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia projektu organizacji ruchu na czas trwania robót,

f) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,

g) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się dokumentacja powykonawcza, w tym pisemny protokół odbioru robót budowlanych, inwentaryzacja geodezyjna oraz inne opracowanie geodezyjne sporządzane na etapie realizacji zamówienia, certyfikaty, atesty dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń i wyrobów, wyniki prób i badań w przypadku ich wystąpienia, dokumenty poświadczające sposób zagospodarowania odpadów oraz inne nie wymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,

h) właściwego zagospodarowania odpadami zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 992 z późn. zm.),

i) opracowania, zatwierdzenia i wprowadzenia projektu docelowej organizacji ruchu oraz wszelkie inne niewyszczególnione w SIWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Wynagrodzenie określone w pkt 2 i pkt 3 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem §14 Umowy.

§ 5

1. Rozliczenie nastąpi w oparciu o faktury częściowe oraz fakturę końcową wystawioną po zakończeniu przedmiotu umowy.

2. Faktury będą wystawiane za wykonane i odebrane elementy zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego, za wyjątkiem faktury za dokumentację projektową.

3. Harmonogram, o którym mowa w pkt 2 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty przekazania terenu budowy.

4. Faktury wystawiane będą wg następujących założeń:

a) pierwsza faktura częściowa – za wykonanie dokumentacji określonej w §1 pkt 2 lit. a) - wystawiona zostanie po uzyskaniu przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę i po podpisaniu protokołu odbioru bez uwag.

b) kolejne faktury częściowe wystawiane będą nie częściej niż jeden raz w miesiącu, przy czym łączna wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 70% wartości przedmiotu umowy,

c) faktura końcowa wystawiona zostanie po zakończeniu zadania, tj. po podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót budowlanych bez uwag; wartość tej faktury stanowić będzie kwota pozostała po odliczeniu od wartości przedmiotu umowy sumy wartości faktur częściowych określonych w pkt 4 lit. a) i b).

5. Termin płatności faktur: do 30 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi tj.:

a) do faktury częściowej za wykonanie dokumentacji projektowej – protokołem odbioru dokumentacji wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę,

b) do faktury częściowej za roboty budowlane – protokołem odbioru wykonanych robót podpisanym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz kierownika budowy,

c) do faktury końcowej – protokołem odbioru końcowego podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i kierownika budowy oraz wymaganymi dokumentami odbiorowymi, w tym dokumentami potwierdzającymi utylizację lub prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.).

6. Zamawiający oświadcza, że płatność za wykonane świadczenia objęte przedmiotem zamówienia odbywać się będzie z uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług - art. 108a-108d (t.j. Dz.U z 2018 r. poz.2174 z późn. zm.)

7. Dane do faktury:

a) nabywca: Gmina Wojcieszów, ul. Poczтовая 1, 59-550 Wojcieszów, NIP 694-15-66-091, REGON 390767191.

8. W przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania Wykonawca będzie zatrudniał podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z dostarczoną fakturą dowód potwierdzający uregulowanie względem nich wszystkich należności.. Niniejszy ustęp ma zastosowanie również do faktur częściowych.

9. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje zamówienie siłami własnymi, składając fakturę winien dołączyć oświadczenie, że zrealizował roboty bez udziału podwykonawców. Dotyczy to również faktur częściowych.

10. Należność za wykonane prace będzie przekazywana na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze

.....

11. Rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie może być zmieniony tylko poprzez aneks do umowy podpisany przez obie Strony umowy.

12. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

13. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy za wyjątkiem uzgodnionych z Zamawiającym podwykonawców.

§ 6

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego należy:

1.1. Weryfikacja dokumentacji projektowej i potwierdzenie jej przyjęcia do realizacji protokołem zdawczo-odbiorczym.

1.2. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy oraz dziennika budowy,

1.3. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,

1.4. Zorganizowanie i uczestniczenie w odbiorze końcowym robót, który nastąpi w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót,

1.5. Terminowa zapłata wynagrodzenia zgodnego z postanowieniami niniejszej umowy.

2. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:

2.1. Opracowanie z własnych materiałów dokumentacji projektowej określonej w §1 pkt 2 lit. a) niniejszej umowy, uzyskanie materiałów wyjściowych do projektowania, uzgodnień, opinii, decyzji, w tym decyzji o pozwolenie na budowę.

2.2. Wykonywanie robót budowlanych związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w § 1 z materiałów własnych, z należytą starannością, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową, STWiORB, SIWZ, swoją ofertą, sztuką budowlaną, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym.

2.3. Zapewnienie kompetentnego kierownictwa, siły roboczej (w tym zapewnienie przestrzegania zasad BHP na terenie placu budowy i prawidłowego oznaczenia pracowników wykonawcy), materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w takim zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umownych lub może być logicznie z nich wywnioskowane.

- 2.4. Organizacja terenu robót staraniem i na koszt Wykonawcy, w tym zapewnienie dostępu do mediów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia i poniesienie kosztów ich zużycia.
- 2.5. Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w ramach niniejszego zamówienia czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy na zasadach art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 917 z późn. zm.) – zgodnie z zapisem pkt III ppkt 8 Tomu III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia).
- 2.6. Odpowiedzialność za jakość wykonanych robót i jakość zastosowanych materiałów.
- 2.7. Odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa, w tym zabezpieczenie i oznakowanie terenu wykonywania robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania.
- 2.8. Odpowiedzialność za metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie robót podczas realizacji umowy.
- 2.9. Odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi.
- 2.10. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
- 2.11. Informowanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego.
- 2.12. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego okazywanie w stosunku do wbudowywanych materiałów dokumentów potwierdzających ich zgodność z wymaganiami Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, jak również przekazywanie informacji dotyczącej personelu zatrudnionego na budowie - w związku z zapisem pkt III ppkt 8 lit. c) Tomu III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia).
- 2.13. Przeprowadzenie badań, które nie były przewidziane niniejszą umową (jeżeli Zamawiający zażąda takich badań); w przypadku, gdy w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś w przypadku zgodności - koszty pokrywa Zamawiający.
- 2.14. Zagwarantowanie obecności pracowników oraz zapewnienie potrzebnych urządzeń i materiałów wymaganych do zbadania jakości wykonanych robót i/lub wbudowanych materiałów.
- 2.15. Utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz bieżące usuwanie zbędnych materiałów i odpadów.
- 2.16. Umożliwianie wstępu na teren robót przedstawicielom Zamawiającego.
- 2.17. Zabezpieczenie terenu robót przed wejściem osób trzecich.
- 2.18. Przekazanie Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót uporządkowanego terenu robót po zakończeniu prac.
- 2.19. Niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich awarii oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem robót.
- 2.20. Prowadzenie robót w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery
- 2.21 ubezpieczenie OC.

§ 7

1. Wykonawca powinien przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji dokumentację projektową w terminie 10 dni przed upływem terminu, o którym mowa w §3 pkt 1 Umowy wraz z oświadczeniem stwierdzającym, że dokumentacja zgodna jest z Umową oraz zapisami, o których mowa w §4.
2. Dokumentacja projektowa będzie podlegała akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia jej przedłożenia chyba, że Zamawiający wskaże wady złożonej dokumentacji lub zgłosi do niej uwagi, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad i uwzględnienia uwag do dokumentacji w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia wad.
3. Wykonawca uzyska, wymagane przepisami prawa zezwolenia i uzgodnienia w zakresie opracowywanej dokumentacji projektowej, od właściwych podmiotów na swój własny koszt.
4. Dokumentacja projektowa będzie wykonana w oparciu o PFU w stanie kompletnym i kompleksowym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
5. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wyroby zaliczone do grupy jednostkowego

stosowania w budownictwie będą mogły być zastosowane w dokumentacji projektowej po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.

6. Do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę załączona zostanie wersja dokumentacji projektowej zaakceptowanej przez Zamawiającego.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu zaakceptowany kompletny, uzgodniony, wielobranżowy projekt budowlany wraz ze wszystkimi wymaganymi opiniami i uzgodnieniami oraz kopią złożonego wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w terminie określonym w §3 pkt 1) Umowy.

W przypadku gdy w związku ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę właściwy organ zażąda usunięcia stwierdzonych naruszeń, Wykonawca uzupełni lub zmieni wykonaną dokumentację projektową zgodnie z wymaganiami organu.

2. Użyte w pkt 1 sformułowanie „zaakceptowana dokumentacja” oznacza rozwiązania projektowe pisemnie zaakceptowane przez Zamawiającego na etapie prac projektowych.

3. Miejscem zaakceptowania i odbioru dokumentacji projektowej wraz z dokumentami, wymaganymi zgodnie z Umową, będzie siedziba Urzędu Miasta Wojcieszów. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej będzie pisemny protokół przekazania-odbioru podpisany przez obie strony umowy.

§ 9

Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw do reprezentowania go w postępowaniach administracyjnych oraz do reprezentowania go przy innych czynnościach koniecznych do należytego wykonania niniejszej Umowy. Koszty postępowania administracyjnych poniesie Wykonawca.

§ 10

1. Przedmiot umowy obejmujący opracowanie dokumentacji projektowej podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

2. Na mocy umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem niniejszej umowy.

3. Przeniesienie praw autorskich na rzecz Zamawiającego polegać będzie na umożliwieniu korzystania z przedmiotu zamówienia w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie w dowolnym celu, w zakresie wszystkich pól eksploatacji obejmujących w szczególności:

a) prawo do zlecenia robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej wytworzonej w wyniku realizacji zamówienia;

b) wprowadzenie do pamięci komputera;

c) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie;

d) nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu, po utrwaleniu na nośnikach obrazu;

e) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, produkt placement, public relations;

f) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie;

g) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywanie takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań;

h) prawo do dokonywania zmian uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego.

4. Przejście praw autorskich następuje po przekazaniu Zamawiającemu kompletnej i zgodnej z umową dokumentacji projektowej i powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1 pkt8-9 niniejszej umowy.

5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.

§ 11

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, z zastrzeżeniami i warunkami o których mowa w pkt 3-9 oraz w § 5 pkt 8 umowy.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. W przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom musi przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą (a także jej zmiany) zawierający szczegółowy zakres robót, który powierzy podwykonawcom, w celu wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na jej zawarcie.
4. Zamawiający w terminie do 7 dni od otrzymania projektu umowy może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia lub żądać zmiany wskazanego podwykonawcy lub zapisów umowy z podaniem uzasadnienia. Skorzystanie przez Zamawiającego z któregośkolwiek uprawnień powoduje, że Wykonawca nie może powierzyć wykonania części zamówienia podwykonawcom.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą lub jej zmiany wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na powierzenie robót podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca, w terminie do 7 dni przedstawi Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność kserokopię umowy z podwykonawcą, której przedmiotem są usługi lub dostawy o wartości większej lub równej 0,5 % wartości niniejszej umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą z zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni.
8. W przypadku gdy Wykonawca powierzy realizację robót podwykonawcy, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy będzie możliwa po przedłożeniu przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcy w terminie ustalonym w umowie z podwykonawcą, zgodnie z postanowieniami §5 pkt 8 umowy.
9. W przypadku gdy Wykonawca, w ustalonym w umowie z podwykonawcą terminie, nie ureguluje zobowiązań względem podwykonawców, zapłata wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy zostanie wstrzymana do przedłożenia przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą stosuje się zapisy pkt 1,3-9.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.
12. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 12

1. Wykonawca (Gwarant), zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie, udziela Zamawiającemu..... **miesięcznej gwarancji** jakości na wady fizyczne wykonanego przedmiotu umowy, licząc od dnia wystawienia końcowego protokołu odbioru robót i uznania przez Zamawiającego robót za należycie wykonane.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wykonanego przedmiotu zamówienia, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad stwierdzonych w okresie rękojmi oraz przy przeglądzie po zakończonym okresie rękojmi, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
4. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 13

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy;

b) za niedotrzymanie terminu opracowania dokumentacji i złożenia wniosku o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę z winy Wykonawcy - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty określonej w §3 pkt 1) umowy;

c) za niedotrzymanie terminu zakończenia robót budowlanych z winy Wykonawcy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty zakończenia robót określonej w §3 pkt 2 umowy;

d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad;

e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy(om) lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,5% wartości zobowiązań wynikających z umowy o podwykonawstwo, licząc za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;

f) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek;

g) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania:

- projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,

- poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w przypadku umowy o podwykonawstwo na usługi,

- w wysokości 500,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na przedłożenie ww. dokumentu;

h) z tytułu:

- braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 300,00 PLN licząc za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na dokonanie zmiany,

- nieprzedłożenia w wyznaczonych terminach oświadczeń o których mowa w pkt III ppkt 8 lit.b) Tomu III SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia), dotyczących zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych oświadczeń,

- nieprzedłożenia w wyznaczonym terminie Harmonogramu rzeczowo-finansowego – w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej na złożenie tego dokumentu.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki niniejszej Umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.

4. Wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 pkt 2; gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

5. Jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 14

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że:

1.1. na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) u.p.z.p. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych poniżej:

1) zmiana warunków wykonania umowy jest konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:

a) niezawinione przez Wykonawcę przedłużenia się procedur, w tym administracyjnych, na etapie uzyskiwania decyzji, opinii i uzgodnień,

b) wystąpienia ponadnormatywnych warunków pogodowych, klęsk żywiołowych powodujących zniszczenia wykonanych wcześniej robót lub uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

c) konieczności usunięcia kolizji z urządzeniami infrastruktury podziemnej nie zinwentaryzowanej geodezyjnie,

d) istotnego wpływu przedsięwzięć realizowanych przez gestorów mediów dotyczących terenu objętego przedmiotowym zamówieniem,

e) konieczności przeprowadzenia wykopalisk lub badań geotechnicznych lub archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót budowlanych,

2) W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) termin wykonania umowy, może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lub o czas niezbędny na usunięcie skutków oddziaływania tych okoliczności w zakresie umożliwiającym kontynuowanie czynności mających na celu wykonanie przedmiotu umowy.

3) Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1. ppkt 1) konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.

1.2. zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art.144 ust. 1 pkt 2) do 6) u.p.z.p.

2. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.

3. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą pod rygorem nieważności w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 15

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w pkt 3 i 4 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

a) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał realizację robót bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;

b) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe;

c) gdy wystąpi powtarzające się opóźnienie w usuwaniu wskazanych w protokole odbioru wad przedmiotu zamówienia;

d) wystąpiła, zgodnie z art. 143c. u.p.z.p. konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej umowy;

e) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, SIWZ, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, lub wskazaniami Zamawiającego;

f) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy;

g) zajdą okoliczności określone w §13 pkt 4 umowy.

4. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury, mimo dodatkowego wezwania - w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu wyznaczonego na zapłatę faktury.

5. W przypadku, o którym mowa w pkt 1 i 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu prawidłowo wykonanej części umowy, nie będzie Wykonawcy przysługiwać żadne inne roszczenie, w tym o odszkodowanie.

§ 16

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - b) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu konieczność dokonania odbioru robót przerwanych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
 - c) W terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 2 lit. b), Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę;
 - d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu budowy w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych robót.

§ 17

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §4 pkt 2 umowy.
2. Terminy zwrotu zabezpieczenia zostały określone w Tomie I SIWZ.

§ 18

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strona jest zobowiązana skierować konkretne roszczenie na piśmie.
2. Strona ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nieudzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w pkt 2, Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

§ 19

1. Zamawiający do kontaktów z Wykonawcą ustanawia: – tel. wew. ; e-mail:@wojcieszow.pl.
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia:....., tel.; e-mail:@..... .
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta Wojcieszów, ul. Poczтовая 1, 59-550 Wojcieszów tel. wew. , fax e-mail:@wojcieszow.pl
 - 2) dla Wykonawcy:, ul., tel. wew. , fax e-mail:@.....;
5. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
 - 1) przyjęte bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego lub Wykonawcy – z dniem odbioru;

- 2) przesyłane pocztą i/lub pośtańcem - z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres - z dniem upływu terminu odbioru awiza;
 - 3) doręczone faksem – z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu;
 - 4) drogą elektroniczną - z dniem potwierdzenia odbioru przez adresata.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w pkt 6, pisma dostarczone pod dane kontaktowe znane stronie ostatnio uważa się za doręczone.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w języku polskim w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: