

Wińsko, dnia 28.11.2016 roku

RGOŚ 6845.P.4-2.2016

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (j. t. Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę **nieruchomości** stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Smogorzówek**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość nr 77 o pow. 0,6418 ha**, położona w obrębie **Smogorzówek** dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, **KW WR1L/00024287/0**.
2. **Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 64,20 zł + 23% VAT.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **29.12.2016 roku o godzinie 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku, pokój nr 3.
4. Brak planu
5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie wadium w wysokości **6,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy **PKO Bank Polski S.A. 07 1020 5226 0000 6602 0527 6458** do dnia **23.12.2016 roku**. Zgodnie z § 4, pkt. 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (j. t. Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 ze zm.) dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
6. Za w/w nieruchomość zostanie naliczony podatek od nieruchomości
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
9. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr /71/ 389 - 81- 86 wew. 26 lub /71/ 389-81-12.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko, w sołectwie Smogorzówek oraz umieszczono w BIP Gminy Wińsko i w lokalnej prasie.

WÓJT GMINY
Jolanta Kryrowata-Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

