

Wińsko, dnia 15 marca 2016 r.

RGOŚ. 6840.17.2016

W Y K A Z nr 17 /2016
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z zm.)
i **uchwały Rady Gminy w Wińsku nr XXII/81/92 z dnia 25 czerwca 1992 roku** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych stanowiących własność gminy **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do sprzedaży.

1. Nieruchomość zabudowaną działka **nr 107** o łącznej pow. **0,29 ha** położona w obrębie **Węgrzce** stanowiąca własność Gminy Wińsko w udziale 2565/10000, dla której prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00026268/5**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 27/1 położony w budynku wielorodzinnym na wyżej wymienionej działce. Lokal składa się z dwóch pokoi , WC ,kuchni i przedpokoju o powierzchni 46,10 m² .

2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako użytki rolne zabudowane.

3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

4. **Wartość nieruchomości lokalowej wraz z udziałem co do gruntu i wynosi:**
40.430,00 złotych słownie : czterdzieści tysięcy czterysta trzydzieści złotych

5. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży wynoszą **800 ,00 zł**
słownie: siedemset złotych / i obciążają przyszłego nabywcę . Ponadto przyszły nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

7. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się termin składania wniosków do dnia **26 kwietnia 2016 roku.**

8. Sprzedaż lokalu odbędzie się w drodze przetargu ograniczonego.

Sporządziła: B. Folkman

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

