

Wińsko, dnia 02 maja 2016 r.

RGOŚ. 6840.18.2016

W Y K A Z nr 18 /2016
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity Dz. U. z 2015 r, poz. 1774 z zm.)
i **uchwały Rady Gminy w Wińsku nr XV/130/2015 z dnia 27 listopada 2015 roku** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych stanowiących własność gminy **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do sprzedaży.

1. Nieruchomość zabudowaną działka **nr 675/7** o łącznej pow. **0,0506 ha** położona w obrębie **Piskorzyna** stanowiąca własność Gminy Wińsko w udziale 28/100, dla której prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00028308/2 oraz działka 675/8** o łącznej pow. **0,0677 ha** położona w obrębie **Piskorzyna** stanowiąca własność Gminy Wińsko w udziale 1/4, dla której prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00028303/7**

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 51/1 położony w budynku wielorodzinnym na działce 675/7 oraz pomieszczenie gospodarcze znajdujące się w budynku gospodarczym położone na działce 675/8. Lokal składa się z jednego pokoju , kuchni , przedpokoju , łazienki o powierzchni 49,80 m² .

2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako tereny mieszkaniowe.

3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

4. Wartość nieruchomości lokalowej wraz z udziałem co do gruntu i pomieszczeniem gospodarczym wynosi:

51.817,00 złotych słownie : pięćdziesiąt jeden tysięcy osiemset siedemnaście złotych

5. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży wynoszą **800 ,00 zł słownie: osiemset złotych /** i obciążają przyszłego nabywcę . Ponadto przyszły nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

7. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się termin składania wniosków do dnia **13 czerwca 2016 roku.**

8. Sprzedaż lokalu odbędzie się na rzecz najemcy lokalu.

Sporządziła: B. Folkman

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

