

**UMOWA NR ...../2016 (projekt)**  
**ZAWARTA W DNIU ..... 2016 R. W WIŃSKU DLA ZAMÓWIENIA,**  
**KTÓREGO WARTOŚĆ NETTO NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH**  
**RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30000 EURO**

pomiędzy **Gminą Wińsko** z siedzibą w Wińsku,  
 przy placu Wolności 2, 56-160 Wińsko,  
 NIP:988-01-77-504, REGON:931934963  
 reprezentowaną przez

**Wójta Gminy – Jolantę Krysową – Zielnicę**  
 przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Anny Kupczyk**  
 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą .....

..... z siedzibą .....

NIP: ....., REGON: .....

Reprezentowaną przez; .....

zwaną dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

**§ 1- Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie usuwania i unieszkodliwiania materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Wińsko w roku 2017 r., w ramach którego Wykonawca realizować będzie na zlecenie Gminy Wińsko:
  - a) Demontaż, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu Gminy Wińsko. W ramach prac wykonane zostaną: demontaż pokrycia dachowego na wskazywanych przez Zamawiającego budynkach znajdujących się na terenie Gminy Wińsko, pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów
  - b) Odbiór, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu Gminy Wińsko. W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów
  - c) Uprzątnięcie terenu z połamanych płyt azbestowych wraz z gruzem (po zawalonym budynku gospodarczym). W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów
2. Usługa stanowiąca przedmiot umowy obejmować będzie:

- a) opracowanie wraz z Zamawiającym harmonogramu usuwania azbestu z budynków do tego wytypowanych w roku 2017 i skonsultowanie go z właścicielami posesji, których dotyczyć będzie usługa;
  - b) opracowanie szczegółowego planu pracy i planu bezpieczeństwa;
  - c) zgłoszenie zamiaru przeprowadzenia prac:
    - Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Wołowie,
    - Okręgowemu Inspektorowi Pracy we Wrocławiu, ,
    - Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wołowiew terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót demontażowych na terenie danej posesji.
3. Prace związane z usuwaniem azbestu winny być wykonywane zgodnie z zasadami podanymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. nr 216, poz. 1824), w szczególności zaś w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska i minimalizujący pylenie poprzez:
- a) nawilżenie wodą demontowanych materiałów azbestowych i utrzymywanie ich w stanie wilgotnym przez cały okres realizacji robót;
  - b) demontaż całych wyrobów;
  - c) stosowanie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych wyposażonych w miejscowe odsysacze powietrza z filtrem;
  - d) wykonywanie robót z zachowaniem zasad BHP;
  - e) monitorowanie na bieżąco stanu powietrza w celu uniknięcia przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu;
  - f) codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów w sposób uniemożliwiający ich pylenie i dostęp osób trzecich.
4. W celu prawidłowego rozliczenia usługi, odpady zawierające azbest przeznaczone do wywozu na składowisko, o którym mowa w pkt. 1, będą wazone na składowisku, gdzie zostanie złożony azbest, natomiast waga azbestu będzie potwierdzona na karcie KPO podbitej przez składowisko odpadów. Brak karty będzie podstawą do odmowy zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.
5. Demontaż, odbiór, pakowanie, ważenie i załadunek odpadów przy użyciu własnych maszyn i urządzeń.
6. Wywóz odpadów własnym specjalistycznym pojazdem z zachowaniem obowiązujących przepisów.
7. Ważenie odbieranych wyrobów zawierających azbest ma odbyć się w obecności właściciela posesji (osoby upoważnionej) i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Zleceniobiorca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca każdorazowo ma obowiązek spisać protokół. Wzór protokołu stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.
8. Wykonania wszelkiej dokumentacji w tym fotograficznej (zdjęcia w kolorze w wersji elektronicznej) obiektów przed rozpoczęciem usuwania z nich odpadów zawierających azbest oraz po ich usunięciu oraz przekazanie jej Zamawiającemu (CD lub DVD).
9. Zakres przedmiotu umowy nie podlega zmianie z zastrzeżeniem zaistnienia okoliczności, które w momencie zawarcia niniejszej umowy nie są znane Stronom i których nie można

było wcześniej przewidzieć powodujących zmniejszenie zakresu robót wskazanych w harmonogramie.

10. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy.

## §2 – Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia wg ceny jednostkowej brutto za 1 Mg w kwocie:

a) za usługę określoną w zadaniu nr 1:

netto- ..... zł  
VAT - 8 % - .....zł  
brutto – .....zł

b) za usługę określoną w zadaniu nr 2

netto- ..... zł  
VAT -8 % - .....zł  
brutto – .....zł

c) za usługę określoną w zadaniu nr 3

netto- ..... zł  
VAT -8 % - .....zł  
brutto – .....zł

2. Stawki wskazane w ust. 1 i 2 obejmują wszystkie koszty Wykonawcy i nie podlegają zmianie.
3. Podstawą rozliczenia wykonania usług stanowiących przedmiot zamówienia będą;
- a) **protokoły z odbioru robót demontażowych**, (tylko w przypadku usług z §1 ust. 1 lit. a)
  - b) **protokoły ważenia u źródła**, o którym mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy,
  - c) **karta przekazania odpadów** wystawiona przez właściciela/zarządcę składowiska odpadów niebezpiecznych lub instytucję uprawnioną do przerobu i/lub składowania wyrobów zawierających azbest, na które wywiezione zostaną odpady wytworzone w wyniku realizacji zamówienia.
4. Wskazane w ust. 3 dokumenty stanowić będą podstawę do wystawienia faktury (rachunku) przez Wykonawcę, przy czym na fakturze uwidocznione zostaną oddzielnie usługi demontażu oraz wywozu odpadów na składowisko.
5. Wynagrodzenie płatne będzie, w oparciu o dokumenty wymienione w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, w terminie do 14 dni od dnia wpływu faktury (rachunku) do siedziby Zamawiającego, w formie bezgotówkowej, przelewem na konto Wykonawcy nr .....

## §3 - Termin

Realizacja niniejszego zamówienia obejmować będzie okres od dnia podpisania niniejszej umowy, aż do zakończenia realizacji usług wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w §1 ust. 2 lit. a niniejszej umowy, lecz nie później niż **do dnia 15 sierpnia 2017 r.**

#### **§4 – Zobowiązania Wykonawcy**

Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami §1, w terminie wskazanym w § 3 niniejszej umowy.

#### **§5 – Zobowiązania Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §2 ust. 3, za wykonany przedmiot umowy, na warunkach określonych w §2 ust. 4-8 niniejszej umowy.

#### **§ 6– Kary umowne**

1. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie możliwość naliczania kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 3000 zł brutto.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie terminu wskazanego w §1 ust. 4 – w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 3000 zł brutto, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r., poz. 2164, ze. zm.)
5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

#### **§ 7 – Zmiana umowy**

Wszelkie zamiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### **§ 8 – Ochrona prawna**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają do rozstrzygnięcia przez Sąd Rejonowy właściwy dla Zamawiającego.

#### **§ 9 – Postanowienia końcowe**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

---

ZAMAWIAJĄCY

---

WYKONAWCA

Sporządziła; Paulina Malinowska

Załącznik nr 1 do umowy  
Wińsko, dnia .....

**PROTOKÓŁ ODBIORU**  
**odpadów zawierających azbest**  
(stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest)

**1. Wnioskodawca:** (właściciel nieruchomości):

.....  
.....

(imię i nazwisko, nazwa podmiotu, adres)

**2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:**

..... nr. ewidencyjny działki .....  
(ulica i nr domu / nr. nieruchomości gdzie usunięto wyroby zawierające azbest)

**3. Rodzaj odpadów i obiekt, z którego usunięto wyroby zawierające azbest:**

.....  
(określić rodzaj wyrobów: płyty faliste azbestowo-cementowe lub inny odpad)

**4. Ilość usuniętych odpadów** (ilość w m<sup>2</sup> oraz Mg): .....(m<sup>2</sup>) .....(Mg)

**5. Informacja o oczyszczeniu nieruchomości z wyrobów zawierających azbest:**

.....  
(określić, czy nieruchomość została oczyszczona ze wszystkich wyrobów zawierających azbest, czy jeszcze pozostały do usunięcia, jeżeli pozostały określić szacunkowo ich ilość)

**6.** Oświadczam, że prace związane z usunięciem znajdujących się nieruchomości odpadów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów zawierających azbest.

**7.** Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu) a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

Załączniki:

Dokumentacja fotograficzna:

- zdjęcie obiektu sprzed rozpoczęcia usuwania z niego azbestu,
- zdjęcie obiektu po usunięciu z niego azbestu,
- zdjęcie wyrobów zawierających azbest, wykonane już po ich zdjęciu.

.....  
(data i podpis wnioskodawcy-

.....  
(data i podpis przedstawiciela wykonawcy)

właściciela nieruchomości)

.....  
(podpis przedstawiciela zamawiającego)