

UCHWAŁA NR XV/127/2015
RADY GMINY WIŃSKO

z dnia 27 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie Gminy Wińsko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015, poz.1515) art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz.1774) Rada Gminy w Wińsku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały położone na terenie Gminy Wińsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/127/2015
Rady Gminy Wińsko
z dnia 27 listopada 2015 r.

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia (przedłużenie umów dzierżawy)

1. Wińsko - cz. dz. 532 o pow. 50 m² (grunty pod kioskiem)
2. Wińsko - cz. dz. 297/5 o pow. 50 m² (grunty pod kioskiem)

Uzasadnienie

Ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku stanowi, że do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Zgoda Rady Gminy jest zatem niezbędna do zawarcia umów dzierżawy na okres powyżej 3 lat.