

**UCHWAŁA NR XI/78/2015
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 26 czerwca 2015 r.

w sprawie zamiany nieruchomości komunalnych stanowiących własność Gminy Wińsko

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9, lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 poz.594 ze zm.) i art. 37 ust. 2, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 782)**Rada Gminy Wińsko uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości lokalowej - lokalu nr 4 znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 42, posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 115 o łącznej powierzchni 1,05 ha w obrębie wsi Kozowo. Dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wołowie prowadzi księgę wieczystą **WR1L/00026283/6** stanowiącym własność Gminy Wińsko w zamian za nabycie nieruchomości lokalowej - lokalu nr 5A znajdującego się w budynku mieszkalnym nr 42, posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 115 o łącznej powierzchni 1,05 ha w obrębie wsi Kozowo. Dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Wołowie prowadzi księgę wieczystą **WR1L/00044086/7** stanowiącym własność [REDAKOWANE]

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Wińsko zobowiązuje się do zamiany lokalu mieszkalnego numer 5 A, stanowiącego własność [REDAKTOWANO] na lokal mieszkalny numer 4, własność Gminy Wińsko znajdujących się w budynku Kozowo 42, pod warunkiem udostępnienia lokalu nr 5A celem dokonania budowy komina oraz dopłatą różnicy wartości lokalu nr 5A do lokalu nr 4 około 20.000 złotych przez [REDAKTOWANO] – zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego.

[REDAKTOWANO] działając na podstawie pełnomocnictwa wyraża zgodę na zamianę lokalu mieszkalnego numer 5 A, stanowiącego własność [REDAKTOWANO] na lokal mieszkalny numer 4, własność Gminy Wińsko znajdujących się w budynku Kozowo 42, zobowiązując się udostępnić przedmiotowy lokal nr 5A do wykonania prac remontowych i dokonania dopłaty około 20.000 złotych- różnica wartości między przedmiotowymi lokalami zgodnie z wyceną rzeczoznawcy majątkowego.