

**UCHWAŁA NR V/15/2015
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 30 stycznia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości na okres powyżej 3 lat
stanowiących własność Gminy Wińsko**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 roku, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 oraz art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 późniejszymi zmianami)

Rada Gminy w Wińsku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi najemcami w trybie bezprzetargowym umów najmu na okres powyżej 3 lat na niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Wińsko

- 1) Działka nr 72 obręb Smogorzówek - lokal użytkowy (sklep) o powierzchni użytkowej 43,00 m²
- 2) Działka nr 178/6 obręb Konary - lokal użytkowy (sklep) o powierzchni użytkowej 42,47 m²
- 3) Działka nr 113 obręb Wińsko - lokal użytkowy (magazyn) o powierzchni użytkowej 472,64 m²
- 4) Działka nr 111/3 obręb Węgrzce – lokal użytkowy (sklep) o powierzchni użytkowej 43,21 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko.

Uzasadnienie

Zgodnie z art.13 ust.1 i art. 25 ust.1 oraz art .37 ust.4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony.