

UCHWAŁA NR LXIII/402/2014

**Rady Gminy Wińsko
z dnia 18 lipca 2014r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Chwałkowice, Wrzeszów i Morzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594 ze zm.) oraz na podstawie art. 3 ust. 1 i art. 14 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2012 poz. 647 ze zmianami Dz. U. 2012 poz. 951 i poz. 1445, Dz. U. 2013 poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446, Dz. U. 2014 poz. 379)

Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Chwałkowice, Wrzeszów i Morzyna.

§2.

Granice terenów objętych planem są określone na mapach w skali 1:5000, stanowiących załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Wińsko

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Zofia Baranowska
Zofia Baranowska

ARTUR
ŚWIDERSKI
RADCA PRAWNY

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach Chwałkowice, Wrzeszów i Morzyna stanowi konsekwencję uchwały nr LVIII/362/2014 Rady Gminy Wińsko z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie wyrażenia stanowiska, co do zasadności lokalizacji inwestycji polegających na budowie biogazowni rolniczej w miejscowościach: Wrzeszów i Chwałkowice, gm. Wińsko.

W ocenie Rady Gminy, wyrażonej powyższej uchwale, z tytułu funkcjonowania biogazowni rolniczych mogą wynikać liczne uciążliwości dla mieszkańców wsi, takie jak:

- wzrost emisji spalin, hałasu i substancji złośliwych,
- utrudnienia ruchu na drogach publicznych prowadzących,
- potencjalne źródła zanieczyszczenia podłoża wskutek awaryjnych wycieków,
- biogazownia może znacznie obniżyć atrakcyjność turystyczną, w tym samym zmniejszyć poziom dochodów mieszkańców gminy, a także zmniejszyć wartość nieruchomości wokół biogazowni.

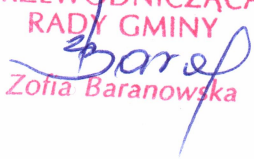
Rada Gminy Wińsko sprzeciwia się budowie biogazowni rolniczych na terenie wsi Wrzeszów, Chwałkowice i Morzyna.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi akt prawa miejscowego i jednoznacznie przesądza o przeznaczeniu i sposobie zagospodarowania terenów nim objętych.

Zasadne jest, zatem przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu zachowanie terenów rolniczych, z jednoczesnym zakazem zabudowy na terenach objętych planem.

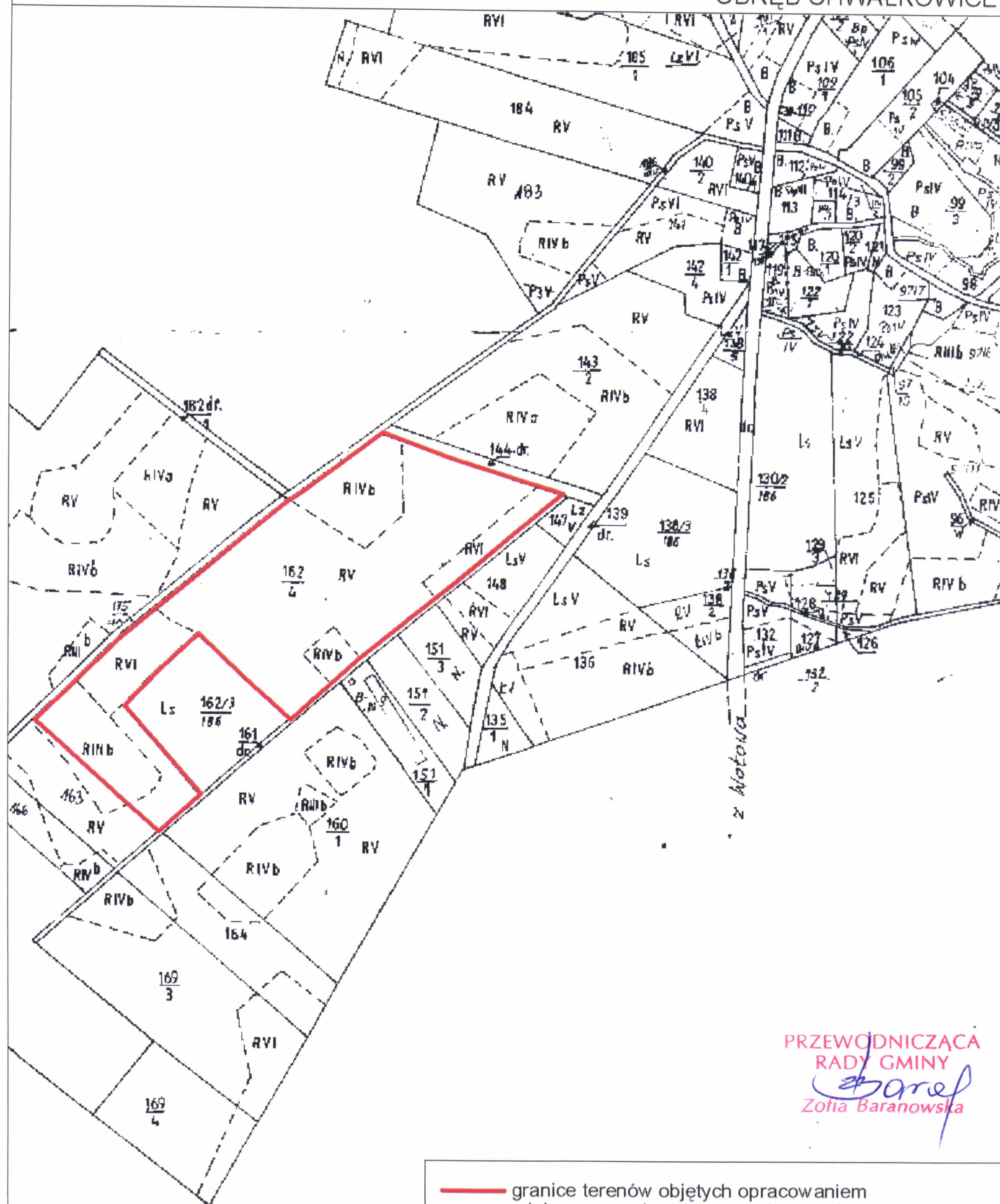
Przewidywane rozwiązania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko” uchwalonego uchwałą Rady Gminy Wińsko nr XVII/109/99 z dnia 27 grudnia 1999 r., zmienionego uchwałą nr XLII/295/2001 z dnia 29 listopada 2001 r. oraz uchwałą nr XXXIV/215/2012 z dnia 3 października 2012 r., uchwałą nr LVI/342/2014 z dnia 12 lutego 2014 r. oraz uchwałą nr LVI/343/2014 z dnia 12 lutego 2014 r., uchwałą nr LXI/388/2014 z dnia 26 maja 2014 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Wińsko

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Zofia Baranowska

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY GMINY WIŃSKO
NR LXIII/402/2014 Z DNIA 18 lipca 2014 r.
SKALA 1:5 000

OBRĘB CHWAŁKOWICE

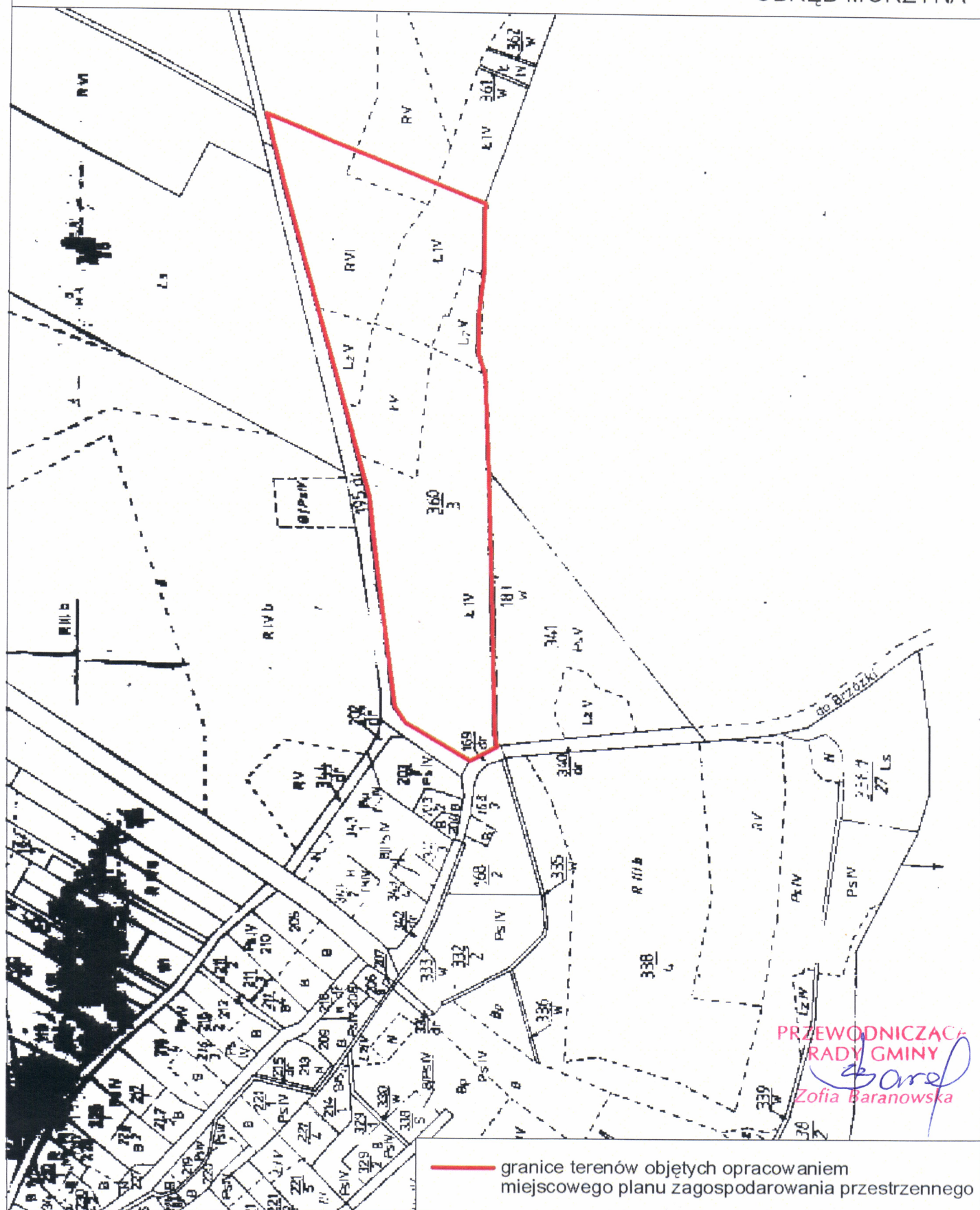


PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Zofia Baranowska
Zofia Baranowska

— granice terenów objętych opracowaniem
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY RADY GMINY WIŃSKO
NR LXIII/402/2014 Z DNIA 18 lipca 2014 r.
SKALA 1:5 000

OBRĘB MORZYNA



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Zofia Baranowska