

**UCHWAŁA NR XLIX/303/2013
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 31 lipca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV od słupa nr 55 linii S-419 do projektowanej
stacji GPZ Wińsko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 20013 r. poz. 594) oraz na podstawie art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647) **Rada Gminy Wińsko uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV od słupa nr 55 linii S-419 do projektowanej stacji GPZ Wińsko.

2. Plan obejmuje pas terenu o szerokości 80 metrów, położony w obrębach Boraszyce Wielkie, Wyszęcice, Krzelów, Buszkowice Małe, Przyborów, Iwno, Małowice, Orzeszków.

§ 2. Plan miejscowy sporządza się w celu:

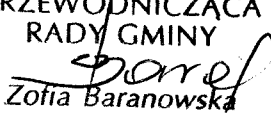
- 1) umożliwienia realizacji inwestycji celu publicznego, jaką jest jednotorowa napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV od słupa nr 55 linii S-419 do projektowanej stacji GPZ Wińsko,
- 2) ustalenia przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów oraz form ochrony, z zachowaniem warunków określonych w ustawach i postanowieniach przepisów szczególnych,
- 3) ustalenia ograniczeń w zagospodarowaniu terenów w strefie oddziaływania linii 110 kV.

§ 3. Granice terenu objętego opracowaniem są określone w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 4. Projekt planu należy sporządzić w oparciu o politykę przestrzenną zawartą w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko”, aktualnym na dzień uchwalenia planu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Zofia Baranowska

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla jednotorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV od słupa nr 55 linii S-419 do projektowanej stacji GPZ Wińsko

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 2003 r., poz. 717 z późniejszymi zmianami), działając na wniosek Inwestora w związku z realizacją jednotorowej napowietrznej linii energetycznej 110 kV od słupa nr 55 linii S-419 do projektowanej stacji GPZ Wińsko, Wójt Gminy Wińsko przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Gminy Wińsko.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, oceniono stopień zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

Celem przedsięwzięcia jest realizacja połączenia planowanego Głównego Punktu Zasilania 110 kV Wińsko z dwutorową linią S-419 relacji GPZ Ścinawa – GPZ Wołów przy pomocy jednotorowej napowietrznej linii 110 kV. Przedsięwzięcie podjęte zostało z inicjatywy spółki Skarbu Państwa TAURON Polska Energia S.A. a z racji swojego charakteru zalicza się do kategorii inwestycji celu publicznego. Projektowany odcinek linii na terenie gminy Wińsko będzie miał długość ok. 15 km. Jej budowa ma na celu poprawienie warunków zasilania oraz zwiększenie bezpieczeństwa energetycznego gminy Wińsko, co z kolei znacznie podnosi atrakcyjność gminy w oczach inwestorów.

Planowany przebieg linii – w tym ujęty w niniejszej uchwale – nie krzyżuje obiektów stałego pobytu osób, przebiega w dużym oddaleniu od istniejącej zabudowy oraz w możliwie najmniejszym stopniu przez tereny leśne.

Przebieg pasa linii przewidziany w niniejszej uchwale wymaga zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała XVII/108/99 Rady Gminy Wińsko z dnia 27 grudnia 1999 r.), ponadto inwestycja ta ujęta jest w Planie Zagospodarowania Województwa Dolnośląskiego (zgodnie z tekstem załącznika nr 1 do uchwały nr XLVIII/873/2002 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z 30 sierpnia 2002 r.).

Zakres prac planistycznych winien obejmować elementy ujęte w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, oraz w zależności od potrzeb także elementy ujęte w art. 15 ust. 2, w szczególności pkt 4b) powyższego ustępu.

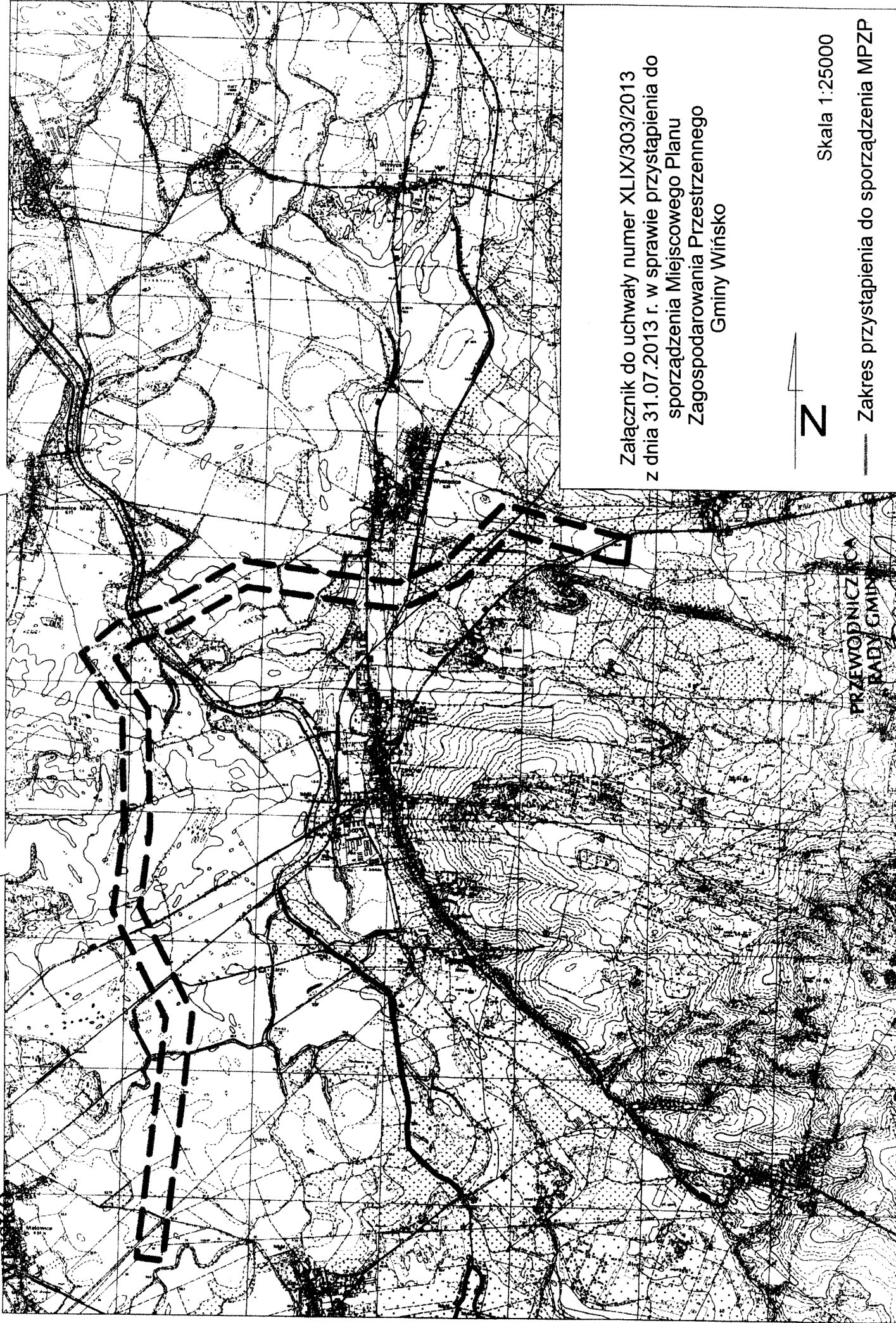
Wykonano analizę zasadności przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Wińsko, z której wynikają następujące wnioski:

Dla terenów objętych granicami proponowanej uchwały nie obowiązuje obecnie plan zagospodarowania. Na trasie przebiegu znajdują się grunty rolne III klasy, wobec czego dla realizacji inwestycji konieczne będzie wyłączenie terenów rolnych z produkcji. Zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 121 z 2004 r., poz. 1266 z późniejszymi zmianami) zmiany przeznaczenia terenów rolnych klas I-III wymagają uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi. Zmian wymagających takiej zgody dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Dla realizacji inwestycji konieczne jest więc uchwalenie planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

Realizacja inwestycji jest silnie uzasadniona względami zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego regionu, potrzeb rozwoju infrastruktury oraz tworzenia zaplecza dla lokowania nowych inwestycji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Zofia Baranowska



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY

Zofia Baranowska