

**ROZSTRZYGNIECIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG ZŁOŻONYCH DO
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY WIŃSKO Z ZAKRESIE LOKALIZACJI ZESPOŁU ELEKTROWNI WIATROWYCH**

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) rozstrzyga się, co następuje:

1. Nie uwzględnia się uwagi nr 1/2014 złożonej przez Sołtysa Sołectwa Kozowo, złożonej pismem w dniu 8 października 2014 r., w zakresie niewłaściwej lokalizacji 6-ciu wież wiatrowych określonych w planie oraz w zakresie wykreślenia z planu możliwości posadowienia na podawanych lokalizacjach więcej niż jednej wieży.
2. Nie uwzględnia się uwagi złożonej przez Mieszkańców Wsi Kozowo, złożonej pismem w dniu 8 października 2014 r., w zakresie niewłaściwej lokalizacji 6-ciu wież wiatrowych określonych w planie oraz w zakresie wykreślenia z planu możliwości posadowienia na podawanych lokalizacjach więcej niż jednej wieży.
3. Nie uwzględnia się uwagi złożonej przez Sołtysa Sołectwa Wyszęcice i Mieszkańców Wsi Wyszęcice, złożonej pismem w dniu 13 października 2014 r., w zakresie niewłaściwej lokalizacji 4-ech wież wiatrowych określonych w planie oraz w zakresie wykreślenia z planu możliwości posadowienia na podawanych lokalizacjach więcej niż jednej wieży.
4. Nie uwzględnia się uwagi złożonej przez Mieszkańców Sołectwa Wrzeszów, złożonej pismem w dniu 13 października 2014 r., w zakresie niewłaściwej lokalizacji 5-ciu wież wiatrowych określonych w planie oraz w zakresie wykreślenia z planu możliwości posadowienia na podawanych lokalizacjach więcej niż jednej wieży.
5. Nie uwzględnia się uwagi nr 1/10/2014 złożonej przez Stowarzyszenie Zielona Gmina Wińsko, złożonej pismem w dniu 14 października 2014 r., w zakresie niewłaściwej lokalizacji 12-stu wież wiatrowych określonych w planie oraz w zakresie wykreślenia z planu możliwości posadowienia na podawanych lokalizacjach więcej niż jednej wieży.
6. Nie uwzględnia się uwagi nr 2/10/2014 złożonej przez Stowarzyszenie Zielona Gmina Wińsko, złożonej pismem w dniu 14 października 2014 r., w zakresie niezgodności przedłożonego projektu planu z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania

przestrzennego Gminy Wińsko" przyjętym uchwałą Rady Gminy Wińsko nr XVII/108/99 z dnia 27 grudnia 1999 roku.

7. Nie uwzględnia się uwagi nr 3/10/2014 złożonej przez Stowarzyszenie Zielona Gmina Wińsko, złożonej pismem w dniu 14 października 2014 r., w zakresie nie zawierania wymaganych procedurami planistycznymi uzgodnień oraz nie posiadania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, opinii władz gmin sąsiednich, opinii Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz prawidłowej i rzetelnej Analizy skutków ekonomicznych realizacji planu.
8. Nie uwzględnia się uwagi nr 4/10/2014 złożonej przez Stowarzyszenie Zielona Gmina Wińsko, złożonej pismem w dniu 14 października 2014 r., w zakresie naruszania zasady ładu przestrzennego oraz zasady proporcjonalności.
9. Nie uwzględnia się uwagi nr 5/10/2014 złożonej przez Stowarzyszenie Zielona Gmina Wińsko, złożonej pismem w dniu 14 października 2014 r., w zakresie odwoływania się w *Prognozie oddziaływania na środowisko* do przestarzałych, nie aktualnych danych statystycznych.

Wójt Gminy Wińsko

WÓJT GMINY

Ryszard Mirytiuk

UZASADNIENIE

1. oraz 2., 3., 4. i 5.

Opinia Dolnośląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu zawarta w piśmie z dnia 27.08.2012 r. (znak sprawy ZNS.9011.1269.2012) została przeanalizowana w trakcie prac nad sporządzeniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko. W tym miejscu należy zwrócić uwagę na charakter instytucji opiniowania i jej odmienną od procedury uzgadniania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. O ile uzyskanie pozytywnego uzgodnienia projektu planu jest warunkiem koniecznym dla kontynuowania prac nad sporządzeniem planu, o tyle opinia nie jest wiążąca dla organu sporządzającego plan, gdyż jest stanowiskiem pomocniczym, które nie wiąże organu sporządzającego plan.

Należy zwrócić uwagę, że wszystkie organy, zarówno opiniujące, czy uzgadniające projekt planu, jak i organ sporządzający plan, muszą poruszać się w granicach określonych przez ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i przepisy odrębne, stąd każdorazowo przywołane w opinii lub uzgodnieniu żądanie musi zostać poparte przywołaniem stosownej podstawy prawnej takiego żądania. Ponieważ przepisy nie precyzują wprost kwestii odległości turbiny wiatrowej od innych obiektów, a odnoszą się jedynie do jej oddziaływania i parametrów granicznych tego oddziaływania, wszelkie ograniczenia mogą wynikać jedynie z konieczności spełnienia tych parametrów.

W kwestii odległości turbin elektrowni wiatrowych od zabudowań można przywołać parametry stosowane w planach miejscowych sporządzanych w kraju związkowym Saksonia w Republice Federalnej Niemiec, który z punktu widzenia struktury przestrzennej może być porównywany z województwem dolnośląskim. W dokumentach tych odległości wież elektrowni wiatrowych od pojedynczych budynków mieszkalnych wynoszą od 300 m, natomiast od zwartej zabudowy mieszkaniowej wahają się w granicach 500-1000 m.

6. W ocenie organu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko, przyjętego uchwałą Rady Gminy Wińsko nr XVII/108/99 z dnia 27 grudnia 1999 roku, wraz z późniejszymi zmianami.
7. W ocenie organu projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wińsko w zakresie lokalizacji zespołu elektrowni wiatrowych posiada wszystkie wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym opinie i uzgodnienia.

Z częścią z przywołanych w uwadze „organów” uzgadniających projekt planu nie podlega uzgodnieniu, część odnosi się do nieistniejących organów, w tym do Urzędu Wojewódzkiego, Państwowej Służby Ochrony Zabytków, czy SUIKZP Gminy Wińsko.

Postępowanie w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jest elementem procedury planistycznej, na które składają się:

- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- zaopiniowanie projektu dokumentu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko,
- przyjęcie dokumentu wraz z podsumowaniem.

Zgodnie z powyższym zakończenie procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko będzie miało miejsce po uchwaleniu dokumentu i przedstawieniu podsumowania ws. strategicznej oceny oddziaływania na środowisko Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska.

Wyłożony projekt posiada wszelkie wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym opinie, w tym opinie władz gmin sąsiednich oraz Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.

Projekt planu posiada, wykonaną zgodnie z przyjętymi zasadami, Prognozę skutków finansowych uchwalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

8. W ocenie organu wyłożony projekt wykonany został zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, a także nie narusza zasady proporcjonalności w planowaniu przestrzennym. Sama koncepcja władztwa planistycznego gminy ingeruje w sferę praw i wolności obywateli. W ocenie organu wyłożony projekt nie ingeruje, w stopniu nadmiernym, w sferę praw i wolności obywateli.
9. Dane zawarte w *Prognozie*, odnoszące się do stanu niektórych elementów środowiska, jak powietrze atmosferyczne, czy zanieczyszczenie gleb metalami ciężkimi, odnoszą się do informacji z lat 2009, co jest, między innymi, wynikiem braku dostępności nowszych danych. Podobnie wygląda kwestia wykorzystanych w prognozie danych dotyczących natężenia ruchu i hałasu drogowego w otoczeniu drogi krajowej nr 36.

Realizacja ustaleń planu wiąże się z lokalizacją farm wiatrowych, co nie wpłynie w żaden sposób na zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego, czy skażenie gleb metalami ciężkimi. W związku z tym nie ma to znaczenia dla merytorycznych ustaleń *Prognozy* i wniosków w niej zawartych.

Pod względem hałasu drogowego – dla terenu opracowania nie są dostępne nowsze dane pomiarowe od zaprezentowanych. Hałas drogowy będzie stanowił tło akustyczne na terenach położonych w sąsiedztwie wspomnianej drogi, co zostanie uwzględnione w szczegółowej analizie propagacji hałasu na etapie uzyskania decyzji środowiskowej.



WÓJT GMINY

Ryszard Mirytiuk