



IZR.271.1.A.2013

MODYFIKACJI TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: IZR.271.1.A.2013. Nazwa zadania: Przebudowa świetlicy wiejskiej w Orzeszkowie”

Zamawiający zgodnie z art.38 ust.4 Pzp zawiadamia wszystkich wykonawców o modyfikacji treści SIWZ. Zmiany SIWZ dotyczą:

1. pkt. III ppkt.2 Opis przedmiotu zamówienia, otrzymuje brzmienie:

Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania przebudowy świetlicy wiejskiej w Orzeszkowie.

Świetlica w Orzeszkowie częściowo została przebudowana jak również część prac została wykonana w poprzednich etapach. W związku z powyższym wykonawcy zobowiązani są dokonać wizji lokalnej w celu ocenienia prac już wykonanych. Do wykonawcy należy również dostosowanie istniejącego projektu budowlanego do faktycznego stanu co może wiązać się z uzyskaniem pozwolenia na budowę w tym zakresie. Do wykonawcy zadania należy również uzyskanie za udzieleniem przez Zamawiającego stosownego pełnomocnictwa pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Na etapie obecnym przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac budowlanych wyszczególnionych w przedmiarze robót stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ (stanowiący jedynie dokument pomocniczy). W zakres prac wchodzi wykonanie:

- roboty podstawowe
- roboty budowlane uzupełniające
- roboty instalacji wod-can uzupełniające
- roboty instalacji kanalizacji sanitarnej uzupełnienie
- roboty kanalizacji zewnętrznej uzupełnienie

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- dokumentacja projektowa
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót (pomocniczo)

Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji

Sporządziła: Katarzyna Pawłowska
tel. /071/ 389 81 86, e-mail: zamowienia@winsko.pl

Plac Wolności 2, 56-160 Wińsko
tel. /071/ 389 81 86, fax /071/ 389 83 66
e-mail: sekretariat@winsko.pl
www.winsko.pl, www.bip.winsko.pl



zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały i urządzenia. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej koszty tych zmian poniesie wykonawca zadania. Złożone ww. dokumenty będą podlegały ocenie przez autora dokumentacji projektowej, który sporządzi odpowiednią opinię. Opinia ta będzie podstawą do podjęcia przez zamawiającego decyzji o odrzuceniu oferty z powodu „nierównoważności” zaproponowanych „zamienników” lub przyjęciu oferty.

Zamawiający w związku z tym, iż zadanie współfinansowane jest ze środków Samorządu Województwa Dolnośląskiego, wymaga aby do ofert dołączyć kosztorys ofertowy jak również wypełniony harmonogram rzeczowo- finansowy stanowiący załącznik nr 12 do SIWZ

2. pkt. IV Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia do końca miesiąca października 2013r.

3. pkt. X Opis sposobu przygotowania oferty ppkt.3,2)

„Oferta - Nazwa zadania: Przebudowa świetlicy wiejskiej w Orzeszkowie ”
nie otwierać przed 2013-05-29, godz. godz. 12:00”

4. pkt.XI ppkt. 1 i 3 Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- Oferty należy składać do dnia: 2013-05-29 do godz. 12:00. w siedzibie zamawiającego

- Oferty zostaną otwarte dnia: 2013-05-29, o godz. 12:15. w siedzibie zamawiającego
Urząd Gminy Wińsko

5. pkt. XII Opis sposobu obliczenia ceny, dodaje się zapisy:

- Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16,poz.93 z póź. zm) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art.632 następująco:

- 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienia nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
- 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do realizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-



kosztorysowej jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia itp.) dozoru budowy, odtworzenie dróg, chodników, wywozu nadmiaru gruntu, sporządzenia projektu BIOZ, projektu organizacji robót, prac geodezyjnych i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia, musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

6. **Pkt. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert, dodaje się opis w nazwie kryterium**

Cena ryczałtowa najniższa

7. **pkt. XIX. Załączniki**, dodaje się załącznik

Załącznik nr 12 – harmonogram rzeczowo- finansowy

8. zmienia się zapis w załączniku nr 1 Formularz ofertowy wykonawcy poprzez dodanie „Cena oferty ryczałtowej”

9. zmienia się zapisy załącznika nr 4 Wzór umowy w § 7:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości brutto:

..... zł

słownie:.....

w tym podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę

..... zł

słownie:.....

wartość robót bez podatku VAT (netto) wynosi zł

słownie:.....



2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu u mowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust.1.

3. Wynagrodzenie określone w ust.1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.

Zamawiający informuje, że modyfikacja SIWZ staje się integralną jej częścią, zmiany w niej zawarte będą wiążące przy składaniu ofert. Do niniejszej modyfikacji załącza się SIWZ wraz z załącznikami po zmianach.

WOJT GMINY

Kierownik zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy