

Wińsko, dnia 18.01.2012 r.

RGOŚ 7151.04.2012

W Y K A Z nr 1 /2012

nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami/ **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do najmu

1. Budynek gospodarczy usytuowany na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **837/10 o pow. 0,0551 ha**, w obrębie **Wińsko** stanowiący własność Gminy Wińsko. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00025570/8**.

Opis nieruchomości

Budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej **9,66 m²**.

Pokrycie dachowe z papy bitumicznej – stan średni.

Strop sufit drewniany obłożony płytą „suprema” – stan zły (liczne ubytki).

Stolarka drzwiowa i okienna drewniana – stan średni (stolarki okiennej brak).

Tynki wewnętrzne i zewnętrzne cementowo – wapienne – stan średni (miejscowe zawilgocenia).

Budynek jednokondygnacyjny – niepodpiwniczony i bez poddasza użytkowego.

Budynek nie posiada instalacji: elektrycznej – oświetleniowej, wodociągowej, kanalizacyjnej, c.o. oraz przewodów kominowych i wentylacyjnych.

2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako Bp – 0,0551 ha.
4. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.
3. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
5. Cena wywoławcza czynszu za najem budynku gospodarczego wynosi 1,70 zł za 1 m² + VAT miesięcznie. Co stanowi **łącznie wysokość czynszu najmu 16,42 zł + VAT miesięcznie**.
6. Najem nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego.

Wójt Gminy

/Ryszard Mirytiuk/

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

