

Wińsko, dnia 28.05.2012 roku

RGOŚ 6845/I/01/2012

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 01.142.1591 z późn. zmianami) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę **nieruchomości** rolnej stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Wińsko**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość nr 356/2 pow. 1,8566 ha, położona w obrębie Wińsko**, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, **KW 30424**.
2. **Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 93,00 zł. Minimalne postąpienie wynosi 10,00 zł.**
3. Przetarg odbędzie się w dniu **29.06.2012 roku o godzinie 13⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku, pokój nr 3.
4. Działka **356/2** objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Wińsku nr XXIV/159/2000 z dnia 27.06.2000 roku i leży na obszarze oznaczonym symbolem **Ps 1, Kd 2 i Kd 3**.
Działka może być użytkowana rolniczo.
5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie wadium w wysokości **10,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy BS Żmigród o/Wińsko **38 9598 1017 0158 2581 2001 0004** do dnia **25.06.2012 roku**.
Zgodnie z § 4, pkt. 5 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 roku, nr 207, poz. 2108) dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
6. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
7. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
8. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr /71/ 389 - 81- 86 wew. 26 lub /71/ 389-81-12.

Powyższe ogłoszenie wywiesza się na okres 30 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Wińsku. Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie, na stronie internetowej Gminy Wińsko oraz w lokalnej prasie.

WÓJT GMINY
Ryszard Mirytiuk

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

