

Wińsko, dnia 27 marca 2012 r.

RGOŚ. 6840.7.2012

**W Y K A Z nr 7 /2012
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Tekst jednolity Dz. U. z 2004 r, nr 261, poz. 2603 z zm. / i **uchwały Rady Gminy w Wińsku nr XXII /149/2011 roku** w sprawie sprzedaży nieruchomości komunalnych stanowiących własność gminy **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymieniona nieruchomość została wyznaczona do sprzedaży.

1. Nieruchomość zabudowaną działką nr **247/16** o łącznej pow. **2225 m²** położona w obrębie **Przyborów** stanowiąca własność Gminy Wińsko w udziale 3785/10000, dla której prowadzona jest księga wieczysta **WR11/00033547/7**.
2. W ewidencji gruntów działka figuruje jako tereny mieszkaniowe.
3. W planie miejscowego zagospodarowania przestrzennego w obrębie Przyborów zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Wińsku nr XXXIX/276/201 z dnia 28.09.2001 roku działka nr 247/16 leży na obszarze oznaczonym symbolem **4 M**.

4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym dwulokalowym lokal mieszkalny własność gminy stanowi udział 3785/10000 wraz z przynależnymi pomieszczeniami usytuowane w budynku gospodarczym wybudowanym w latach trzydziestych

**Wartość wraz z udziałem co do gruntu wynosi 46.500,00 zł
/ słownie : czterdzieści sześć tysięcy sto czterdzieści dwa złotych /.**

5. Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży wynoszą **800 ,00 zł / słownie: osiemset złotych** / i obciążają przyszłego nabywcę . Ponadto przyszły nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego.
6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.
7. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się termin składania wniosków do dnia **09 maja 2012 roku**.
8. Sprzedaż lokalu odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego.

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

