

Wińsko, dnia 21 maja 2012 roku

RGOŚ.6840.6.2012

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy w Wińsku działając na podstawie art.28 ust.1 i 2 , art.37 , ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010 roku Dz. U. nr 102, poz.651 ze zm./ **ogłasza przetarg ograniczony dla właścicieli działek sąsiadujących z działką nr 58/2 położona w obrębie Moczydlnica Klasztorna, termin zgłaszania uczestnictwa w przetargu wyznacza się do dnia 02 lipca 2012 roku na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wińsko.**

1. **Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana położona na działce nr 58/2 o łącznej pow. 897 m² w obrębie Moczydlnica Klasztorna stanowiąca własność Gminy Wińsko . Dla nieruchomości przez Sad Rejonowy prowadzona jest księga wieczysta KW WRL1/00030167/8.**

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do działki mają tylko właściciele działek sąsiednich.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 2000,00 złotych słownie: dwa tysiące złotych

Minimalne postąpienie wynosi 100,00 złotych

- 3 .Forma sprzedaży na własność za gotówkę.
4. Przetarg odbędzie się w dniu **05.07. 2009 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko , pokój nr 3.**
5. Brak planu przestrzennego zagospodarowania .
6. Nieruchomość jest wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.
7. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 400,00 złotych**, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko **BS Żmigród o/Wińsko 38 9598 1017 0158 2581 2001 0004** do dnia **02 .07. 20012 roku** oraz **zakwalifikowanie się do uczestnictwa w przetargu do dnia 02.07. 2012 roku**, warunkiem zakwalifikowanie się jest **pisemne zgłoszenie uczestników z potwierdzeniem /wypis z rejestru gruntów/ jako właścicieli działek sąsiednich. Lista uczestników zostanie wywieszona w dniu 04.07.2012 roku w siedzibie Urzędu Gminy na tablicy ogłoszeń . Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu .Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika przetargu , który przetarg wygrał.**
8. Nabywca pokrywa koszty opracowania dokumentacji geodezyjnej w wysokości **600,00 złotych** za przygotowanie nieruchomości do sprzedaży. Ponadto nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej .

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008



9. Osoby biorące udział w przetargu winny się zgłosić osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
 10. Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w Kancelarii Notarialnej w Wołowie w terminie ustalonym pomiędzy sprzedającym a nabywającym nie później niż 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
 11. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.
- Dodatkowe informacje dotyczącej zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2 , pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr 38-98 186 wew. 30.

