

Wińsko, dnia 18 września 2015 r.

RGOŚ 6840.8.o.2015

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 28 ust., art. 37, ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Tekst jednolity z 2015 r. Dz. U, poz. 782 ze zm. / **o g ł a s z a** **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż **nieruchomości** własność gminy, położonej w obrębie **Rajczyn**.

- 1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, działka 65/4 nr o pow. 0,22 ha** położona w obrębie wsi **Rajczyn**, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Wołowie, księga wieczysta **KW WR1L/00024481/1**.
- 2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 2.840,00 złotych słownie: dwa tysiące osiemset czterdzieści złotych.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 3. Forma sprzedaży : na własność , za gotówkę.**
- 4. Przetarg odbędzie się w dniu 30 listopada roku o godzinie 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, pokój nr 3.
- 5. Brak planu przestrzennego zagospodarowania.**
- 6. W ewidencji gruntów działka figuruje jako grunty rolne.**
- 7. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.**
- 8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości –560,00 złotych,** które należy wpłacić na rachunek Gminy BS Żmigród o/Wińsko **38 9598 1017 0158 2581 2001 0004** do dnia **27 listopada 2015 roku.**
Dowód wpłaty należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- 9. Nabywca pokrywa koszty opracowania dokumentacji geodezyjnej w wysokości 600,00 złotych** za nieruchomość. Ponadto nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.
- 10. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.**
- 11. Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w Kancelarii Notarialnej w Wołowie**

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008



w terminie ustalonym pomiędzy sprzedającym, a nabywcą nie później niż 30 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku nie zgłoszenia się nabywcy z przyczyn nieuzasadnionych do zawarcia umowy notarialnej wpłacone wadium przepada na rzecz budżetu gminy, a przetarg uważa się za nieważny .

12. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia.
13. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr 389 - 81- 86 wew. 30 oraz e-mail: rolnictwo@winsko.pl
14. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowości Wińsko, a także w gazecie "KURIER GMIN".

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 389-81-86
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

