

Wińsko, dnia 11 kwietnia 2017 r.

RGOŚ. 6840.13.o.2017

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 28 ust., art. 37, ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity z 2016 r. Dz. U, poz. 2147) **o g ł a s z a** **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż **nieruchomości** własność gminy, położonej w obrębie **Wińsko**.

- 1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, działka nr 172/4 o pow. 0,2706 ha** położona w obrębie **Wińsko**, dla której prowadzona jest, przez Sąd Rejonowy w Wołowie IV Wydział Ksiąg Wieczysty, księga wieczysta **WR1L/00025388/5**.
- 2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi : 8.400,00 złotych słownie: osiem tysięcy czterysta złotych.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- 3. Forma sprzedaży :** na własność , za gotówkę. Termin zapłaty przed zawarciem aktu notarialnego.
- 4. Przetarg odbędzie się w dniu 25.05.2017 roku o godzinie 14⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, pokój nr 3.
- 5. W miejscowym planie zagospodarowani przestrzennego działka nr 172/4 w obrębie Wińsko, oznaczona jest symbolem 59 R- tereny rolnicze.**
- 6. W ewidencji gruntów działka figuruje jako grunty orne RIIIb i RIVa oraz grunty zakrzewione i zadrzewione Lzr -RIVa.**
- 7. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.**
- 8. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości –1.000,00 złotych, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko PKO Bank Polski S.A 07 1020 5226 0000 6602 0527 6458 do dnia 22 maja 2017 roku.**
Dowód wpłaty należy przedłożyć komisji w dniu przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- 9. Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.**
- 10. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.**

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 -04 -200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

