

Wińsko, dnia 09.02.2017 roku

RGOŚ 6845.P.1-2.2017

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (j. t. Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę **nieruchomości** stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Smogorzówek**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość nr 147/7 o pow. 0,4908 ha**, położona w obrębie **Smogorzówek** dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, **KW WR1L/00029290/4**.
2. **Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 137,42 zł + 23% VAT.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **13.03.2017 roku o godzinie 12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku pokój nr 3.
4. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.
5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie wadium w wysokości **15,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy **PKO Bank Polski S.A. 07 1020 5226 0000 6602 0527 6458** do dnia **9.03.2017 roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
6. ***Za w/w nieruchomość zostanie naliczony podatek od nieruchomości***
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
9. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr /71/ 389 - 81- 12

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko, w sołectwie Smogorzówek oraz opublikowane w BIP Gminy Wińsko i w lokalnej prasie.

WÓJT GMINY
Jolanta Kryswata -Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

