

wzór umowy

utrzymanie ciągów pieszo-rowerowych i chodników poprzez odśnieżanie oraz usuwanie gołoledzi i śliskości zimowej

Umowa została zawarta w dniu w Kobyłce, pomiędzy:
Miastem Kobyłka z siedzibą w Kobyłce, ul. Wołomińska 1, 05-230 Kobyłka
zwanym dalej „Zamawiającym”,
reprezentowanym przez,
a

.....
z siedzibą w
zwanym dalej „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

W związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na zimowym utrzymaniu ciągów pieszo-rowerowych i chodników poprzez ich odśnieżanie oraz usuwanie gołoledzi i śliskości poprzez posypywanie mieszanką piaskowo-solną, na terenie Miasta Kobyłka zgodnie ze standardami ujętymi w załączniku nr 3 do umowy.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 6 do SIWZ.
3. Przedmiot umowy będzie realizowany w okresie od daty podpisania umowy do 19 kwietnia 2019 r.
4. Wykonywanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na zasadzie zlecenia pisemnego (pocztą elektroniczną) bądź ustnego (na numer telefonu Wykonawcy czynny w dniach i godzinach pracy Zamawiającego). W zleceniu Zamawiający wskaże miejsca wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć wykonanie zleconych prac po ustaniu opadu, nie później niż w ciągu 6 godzin (chyba że wykonawca zaoferował krótszy czas reakcji w ofercie - (2 kryterium)) od dnia pisemnego lub ustnego zlecenia.
5. Wykonawca przekaze w ciągu 7 dni od daty podpisania umowy Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczeniowej odpowiedzialności cywilnej zgodną ze standardem opisanym w załączniku 5 do SIWZ.

§ 2 Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy w ramach ceny oferowanej, niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów szczególnych, zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością;
 - 2) stałej gotowości do wykonywania usług;
 - 3) powierzenia prac objętych przedmiotem umowy pracownikom posiadającym wymagane do tego uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie;
 - 4) wyposażenia pojazdu biorącego udział przy robotach zimowego utrzymania w pomarańczową lampkę błyskową;
 - 5) zapewnienia we własnym zakresie zaplecza organizacyjnego, personalnego i sprzętu koniecznego do wykonania przedmiotu umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
3. Za działania lub zaniechania swoich pracowników, współpracowników lub podwykonawców uczestniczących w wykonywaniu przedmiotu umowy, Wykonawca odpowiada, jak za działania lub zaniechania własne, tak wobec Zamawiającego jak i w stosunku do osób trzecich.
4. Wykonawca naprawi bądź poniesie koszty naprawy wszelkich szkód na mieniu i na osobach wynikłych w trakcie wykonywania umowy, tj. m.in: szkód wyrządzonych w urządzeniach miejskiej infrastruktury technicznej, sieciach napowietrznych i podziemnych, ogrodzeniach posesji, pojazdom osób trzecich oraz osobom trzecim.
5. Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych udokumentuje fakt zatrudnienia wszystkich osób – kierowców/operatorów odśnieżarek lub innego sprzętu do zimowego odśnieżania ciągów pieszo-rowerowych i chodników (którzy wykonują czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy, a wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917), poprzez przedstawienie do wglądu kopii umów o pracę. Przekazanie kopii umów o pracę następuje po anonimizacji innych danych osobowych pracownika, za wyjątkiem imienia i nazwiska oraz okresu jego zatrudnienia, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę, wymiaru etatu i zakresu obowiązków. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości dotyczących faktycznego zatrudnienia tych osób, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do wglądu Zamawiającemu (we wskazanym przez Zamawiającego czasie) inne dokumenty potwierdzające ich zatrudnienie w szczególności dokumenty potwierdzające odprowadzanie składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne itp. (zwłaszcza zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy).
6. Wykonawca w umowach z podwykonawcami musi uwzględnić wymienione w ust. 5 kontrolne uprawnienia zamawiającego oraz kary za nieprzedłożenie dokumentów potwierdzających zatrudnienie.
7. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, możliwe jest zastąpienie osób zatrudnionych przy realizacji przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że spełnione zostaną wymagania stawiane przez Zamawiającego co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu zamówienia sprzętem mechanicznym z pługiem (np. traktorek/sprzęt wolnobieżny) do odśnieżania ciągów pieszo – rowerowych.

§ 3 Nadzór

1. Strony ustalają nadzór nad realizacją umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego – – tel.:
 - 2) ze strony Wykonawcy – – tel.:, fax.:
2. W ramach nadzoru nad wykonywaniem umowy Zamawiający może w szczególności:
 - 1) żądać wglądu do dokumentów potwierdzających sprawność pojazdów, którymi Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy
 - 2) żądać wglądu do dokumentów kierowców, potwierdzających kwalifikacje do wykonywania przedmiotu umowy;
 - 3) bezpośrednio kontrolować wykonywanie przedmiotu umowy
 - 4) zażądać badań laboratoryjnych mieszanki piaskowo-solnej weryfikujących procentowy skład mieszanki i jakość materiałów użytych do jej wykonania.

Wykonawca wykona badanie w wybranym przez siebie laboratorium drogowym na swój koszt.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Całkowita wartość za realizację przedmiotu zamówienia ustala się do kwoty:
netto:zł (z oferty).
słownie:
brutto: zł (z oferty)
słownie:.....
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy za jednorazowe odśnieżenie /płuzenie/ ciągów pieszo – rowerowych i chodników z równoczesnym posypywaniem 25% mieszanką piaskowo – solną na długości 10 km (z wliczoną ceną zużytej mieszanki piaskowo – solnej ustala się do kwoty:
netto:zł (z oferty).
słownie:
brutto: zł (z oferty)
słownie:.....
3. Wynagrodzenie za usuwanie gołoledzi i śliskości zimowej poprzez posypywanie 25% mieszanką piaskowo–solną ciągów pieszo-rowerowych i chodników na szerokości 1-1,5 za 1 km ustala się do kwoty :
netto:zł (z oferty).
słownie:
brutto: zł (z oferty)
słownie:.....
4. Ustalenie należności odbywać się będzie na podstawie wykonanych usług, w oparciu o wyłącznie terminowo wysyłane raporty, o których mowa w opisie przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca wystawi faktury po każdym miesiącu realizacji przedmiotu umowy, jednak nie później niż 15 dni po zakończeniu miesiąca.
6. Wartość miesięcznych faktur wynikać będzie z faktycznej miesięcznej realizacji przedmiotu zamówienia liczonej jako liczba wykonania pełnych cykli odśnieżania. Pełny cykl odśnieżania należy rozumieć jako odśnieżenie wraz z posypaniem 25 % mieszanką piaskowo – solną wszystkich wymienionych w Załączniku Nr 6 do SIWZ ciągów pieszo – rowerowych i chodników na długości 10 km.
7. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
8. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę na:
Miasto Kobyłka
ul. Wołomińska 1
05-230 Kobyłka,
NIP 1251332390
9. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca może naliczać odsetki ustawowe w przypadku zwłoki w wypłacie należnego mu wynagrodzenia przez Zamawiającego.

§ 5 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli poweźmie wiadomość o tym, że:
 - 1) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub upadłości;
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) w stosunku do Wykonawcy zostało wszczęte postępowanie egzekucyjne, a Wykonawca uchyła się od uiszczenia należności dochodzonych w postępowaniu egzekucyjnym;
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie przystąpił do prac lub wstrzymał prace i nie podjął ich w ciągu 24 godzin;
 - 5) Wykonawca zawiesił działalność gospodarczą;
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje umowy, a w szczególności, gdy:
 - 1) nie wypłaca Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace w ciągu 60 dni od terminu płatności ustalonego w umowie;
 - 2) zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania finansowego wynikającego z umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w sytuacji rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, a po wcześniejszym wezwaniu przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń, bądź naruszenia przepisów prawa przez Wykonawcę, które wpływałyby negatywnie na wykonywanie przedmiotu umowy.
4. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Do oświadczenia o odstąpieniu od umowy należy dołączyć pisemne uzasadnienie.
5. Niezależnie od przypadków, o których mowa w ust. 1 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacji, gdy wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, w terminie 30 dni, od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia z tytułu wykonanej części umowy.
6. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 3 Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
7. Odstąpienie od umowy następuje ze skutkiem *ex nunc*, a Wykonawca zachowuje prawo do wynagrodzenia za wykonane prace.

§ 6 Kary

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za brak kontaktu telefonicznego, nieterminową lub niską jakość wykonanej przez wykonawcę usługi realizację przedmiotu umowy w wysokości 1000,00 zł za jedno uchybienie (np. nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu zamówienia).
2. W sytuacji opisanej w § 5 ust. 3, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 2 000,00 zł (słownie: dwa tysiące złotych).
3. Za nie przesyłanie szczegółowego dziennego oraz miesięcznego raportu, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia w wysokości 500,00 zł za każdy rozpoczęty drugi dzień.
4. Za nie przekazanie Zamawiającemu polisy w terminie o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia za każdy dzień opóźnienia przedłożenia kopii polisy 50,00 zł.
5. Za każdy stwierdzony przypadek stosowania mieszanki o niewłaściwym składzie 3000 zł;
6. W przypadku nieprzedłożenia do wglądu kopii umów lub innych dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 5 lub 6 w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia w ich przedłożeniu za każdy taki przypadek.

7. W przypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę osób (kierowców pojazdów do zimowego odśnieżania) wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy w wysokości 500 zł dziennie za każdy taki przypadek.
8. Strony postanawiają, że należności określone w ust. 1-7 będą potrącone z faktury.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kwoty określone w ust. 1-7 niniejszego paragrafu na zasadach ogólnych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 z późn. zm.), ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony uznają wszystkie postanowienia Umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień Umowy, chyba że bez tych postanowień Strony Umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie Umowy w sposób określony w ust. 3 poniżej.
3. W przypadku gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.
4. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Poza przypadkami określonymi w paragrafach poprzedzających, zmiany Umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
 - 2) zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenie zewnętrzne o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy, oraz którego Strony nie mogły uniknąć ani któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności. Za siłę wyższą, warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar;
 - 3) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia Stron;
 - 4) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
7. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach (cztery dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy).

ZAŁĄCZNIKI:

- załącznik nr 1 – kopia oferty,
- załącznik nr 2 – standard ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej,
- załącznik nr 3 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

Wykonawca:

Zamawiający