

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Mochowo działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. w Dz.U. z 2020r. poz. 65/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /j.t. w Dz.U. z 2014r. poz. 1490 /

**o g ł a s z a** przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego położonego w Mochowie Nowym przy ul. Sierpeckiej 4, zgodnie z wykazem z dnia 14 stycznia 2020r.

Lp	Opis lokalu	Pow. użytkowa	Przeznaczenie	Cena wywoławcza	Wys. min. postąpienia	Wys. wadium
1	lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia, wyposażony w instalację elektryczną i wodociągową	13,0m <sup>2</sup>	prowadzenie działalności handlowej	100,00zł	10,00zł	20,00zł

Przetarg ustny licytacyjny odbędzie się w **dniu 16 marca 2020r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy w Mochowie, pokój nr 18.

Przystępujący do przetargu powinien :

- złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem przetargu
- wpłacić wadium w wysokości podanej w tabeli **do dnia 11 marca 2020r.** włącznie na konto Urzędu Gminy w Mochowie nr 83 9038 0004 3915 9043 2000 0680.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zaliczone zostanie na poczet czynszu. Pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Oprócz czynszu najemca będzie pokrywał koszty związane z eksploatacją przedmiotu najmu tj. opłacania podatku od nieruchomości w/g stawek obowiązujących na terenie Gminy Mochowo, ponoszenie kosztów związanych z poborem energii elektrycznej i wody , odbiorem odpadów komunalnych.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem.

Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu z pracownikiem Urzędu Gminy w Mochowie, tel. 24 276-33-33 w. 208.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

**WÓJT GMINY**

Zbigniew Tomaszewski