

KN-I.0552.13.2016.16

URZĄD GMINY
w Poznaniu
wpł 29. MAR. 2016
dnia 14/17/2016

**Wojewódzki Sąd Administracyjny
w Poznaniu
ul. Ratajczaka 10/12
61-815 Poznań
za pośrednictwem
Rady Gminy Wilczyn**

**Skarżący: Wojewoda Wielkopolski
Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań
reprezentowany przez
radcę prawnego Elżbietę Ściesielską**

**Strona przeciwna: Rada Gminy Wilczyn
ul. Strzelińska 12D
62-550 Wilczyn**

SKARGA

na uchwałę Nr XIV/72/2015 Rady Gminy Wilczyn z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn.

W imieniu Skarżącego, w oparciu o załączone do niniejszej skargi pełnomocnictwo oraz na podstawie art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), zaskarżam w całości uchwałę Nr XIV/72/2015 Rady Gminy Wilczyn z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn

i wnoszę o:

- stwierdzenie nieważności uchwały Nr XIV/72/2015 Rady Gminy Wilczyn z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wilczyn w całości - ze względu na istotne naruszenie prawa.
- zasądzenie od strony przeciwnej na rzecz skarżącego kosztów postępowania sądowego według norm przepisanych.

UZASADNIENIE

W dniu 26 listopada 2015 r. Rada Gminy Wilczyn podjęła uchwałę Nr XIV/72/2015 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilczyn.

Uchwała została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 7 grudnia 2015 r.

Dowód: uchwała Rady Gminy Wilczyn Nr XIV/72/2015 z dnia 26 listopada 2015 r. wraz z uwierzytelnioną kserokopią dokumentu potwierdzającego datę wpływu uchwały do tut. Urzędu.

Skarżący dokonał oceny zgodności podjętej uchwały z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 ze zm.), w wyniku czego w jego ocenie:

W zakresie zasad sporządzania studium, w uchwale Nr XIV/72/2015 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilczyn, Rada nie dopełniła obowiązków, wynikających z przepisów art. 10 ust. 1 pkt 5 – 7 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Na mocy tych przepisów ustawy w studium uwzględnia się uwarunkowania wynikające w szczególności z:

- warunków i jakości życia mieszkańców, w tym ochrony ich zdrowia,
- zagrożenia bezpieczeństwa ludności i jej mienia,
- potrzeb i możliwości rozwoju gminy, uwzględniających w szczególności:
 - a) analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne,
 - b) prognozy demograficzne, w tym uwzględniające, tam gdzie to uzasadnione, migracje w ramach miejskich obszarów funkcjonalnych ośrodka wojewódzkiego,
 - c) możliwości finansowania przez gminę wykonania sieci komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, a także infrastruktury społecznej, służących realizacji zadań własnych gminy,
 - d) bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Powyższe uchybienia skutkują naruszeniem ww. przepisów art. 10 ust. 1 pkt 5 – 7 ustawy, a w konsekwencji – w odniesieniu do braku uwzględnienia bilansu terenów przeznaczonych pod zabudowę – również do naruszenia przepisów art. 10 ust. 2 pkt 1 ustawy.

Zgodnie bowiem z treścią art. 10 ust. 2 pkt 1 tej ustawy w studium określa się w szczególności:

- uwzględniające bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę:
 - a) kierunki zmian w strukturze przestrzennej gminy oraz w przeznaczeniu terenów, w tym wynikające z audytu krajobrazowego,
 - b) kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów, w tym tereny przeznaczone pod zabudowę oraz tereny wyłączone spod zabudowy;

Organ nadzoru chciałby też zaznaczyć, że obowiązek uwzględniania w studium uwarunkowań wynikających z art. 10 ust. 1 pkt 7 ustawy w cytowanym wyżej zakresie, a nadto obowiązek wyznaczania kierunków określonych w art. 10 ust. 2 pkt 1 ustawy w ścisłym związku z bilansem terenów przeznaczonych pod zabudowę – powstał w związku z wejściem w życie w dniu 18 listopada 2015 r. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777), zmieniającej w art. 41 ustawę o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w omawianym wyżej zakresie.

Nieuregulowanie przez ustawodawcę w ww. ustawie o rewitalizacji kwestii przepisów przejściowych, pozwalających na stosowanie dotychczasowych przepisów do postępowań wszczętych przed dniem wejścia w życie zmian ustawowych, oznacza zastosowanie zasady działania nowego prawa wprost.

W związku z faktem, że przedmiotowa zmiana studium została uchwalona przez Radę Gminy Wilczyn w dniu 26 listopada 2015 r. - zastosowanie dla niej znajdują zatem znowelizowane przepisy art. 10 ustawy, które weszły w życie w dniu 18 listopada 2015 r.

W świetle powyższego uzasadnienia - wniesienie niniejszej skargi jest zasadne.

Podjęta przez Radę Gminy Wilczyn Uchwała Nr XIV/72/2015 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilczyn zawiera bowiem istotne wady uzasadniające konieczność jej wyeliminowania z obowiązującego porządku prawnego.

W tym stanie rzeczy Skarżący wnosi jak na wstępie.

RADCA PRAWNY

Elżbieta Ściesielska

Załączniki:

- 1) Pełnomocnictwo;
- 2) Uchwała Rady Gminy Wilczyn z dnia 26 listopada 2015 r. Nr XIV/72/2015 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wilczyn wraz z 4 załącznikami (oryginały) i uwierzytelnioną kserokopią dokumentu potwierdzającego datę wpływu uchwały do tut. Urzędu,
- 3) Odpis skargi.

29-03-16v  