

**UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XV/86/2015
RADY GMINY WILCZYN
z dnia 30 grudnia 2015 r.**

**w sprawie zbycia części nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Maślaki
stanowiącej własność Gminy Wilczyn.**

W dniu 2 grudnia 2015 r. do Urzędu Gminy w Wilczynie wpłynął wniosek mieszkańca miejscowości Maślaki o wykup części niezabudowanej działki ozn. nr ew. 93/1 o pow. około 250 m² położonej w obrębie Maślaki. Prośbę swoją uzasadnił tym, że w/w działka przylega do jego posesji. Zaproponował wykup gruntów gminnych pozostających poza betonowym ogrodzeniem. Część w/w gruntu poprawiłaby warunki zagospodarowania nieruchomości będącej współwłasnością wnioskodawcy, a ponadto nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zmianami/ może zostać sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.