

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXXVI/250/13
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 21 maja 2013 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej w trybie bezprzetargowym
położonej w obrębie Wilczyn.**

Nieruchomość niezabudowana ozn. nr ew. 249/5 o pow. 0,10 ha stanowi własność Gminy Wilczyn. Państwo Krystyna i Bogdan Rutkowscy właściciele sąsiedniej nieruchomości o nr ew. 248/10 złożyli wniosek do tut. Urzędu w sprawie wykupu części w/w nieruchomości o pow. około 0,02 ha, wnioskodawcy uzasadnili swoją prośbę tym, że nabycie części tej nieruchomości poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej będącej ich własnością.

W dniu 5 października 2012 r. uchwałą Nr XXV/182/12 Rada Gminy Wilczyn wyraziła zgodę na zbycie części nieruchomości niezabudowanej w trybie bezprzetargowym i w związku z tym została wydana decyzja podziałowa w/w nieruchomości.

Ze względu na ostateczne ustalenie numeru ewidencyjnego nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży tj. 249/11 o pow. 0,0129 ha, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.