

**UCHWAŁA NR XXVIII/196/12
RADY GMINY WILCZYN**

z dnia 29 listopada 2012 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 oraz sposobu jego poboru.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zmianami) oraz pkt 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M. P. z 2012 r. poz. 587) Rada Gminy Wilczyn uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Wilczyn:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych - 0,15 zł od 1 m² powierzchni w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,15 zł od 1 m² powierzchni,
 - letniskowych - 0,45 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,39 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,90 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych - 3,34 zł od 1 m² powierzchni w tym:
 - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,55 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - letniskowych - 7,66 zł od 1 m² powierzchni;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7.

§ 2. Podatek od nieruchomości od osób fizycznych na terenie Gminy pobierają w drodze inkasa sołtysi za wynagrodzeniem ustalonym odrębną uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XIV/97/11 Rady Gminy Wilczyn z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok oraz sposobu jego poboru (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 362, poz. 6489).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Juliusz Wiechecki