

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXI/153/12
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 14 maja 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w obrębie Wilczyn.

Uchwałą Nr XIX/132/12 Rady Gminy Wilczyn z dnia 29 lutego 2012 r. wyrażona została zgoda dla Wójta Gminy Wilczyn na odpłatne nabycie na własność Gminy Wilczyn nieruchomości niezabudowanych o nr ew. 397/5 o pow. 0,04 ha oraz części nieruchomości niezabudowanych o nr ew. 397/1, 397/2, 397/3 o łącznej pow. około 0,06 ha, przy czym nieruchomość o nr ew. 397/5 stanowi poszerzenie drogi gminnej, natomiast pozostałe części nieruchomości miały być wykorzystane na budowę chodnika. Po ustaleniu granic nieruchomości 397/5 okazało się, że nieruchomość ta tylko częściowo została zajęta na poszerzenie drogi gminnej i jest możliwość pobudowania na jej pozostałej części chodnika bez potrzeby wykupywania części pozostałych trzech nieruchomości. Ponadto Pan Wojciech Woźniński zaproponował, aby wymienić się nieruchomościami za dopłatą w przypadku różnicy wartości tych nieruchomości. Wobec tego Urząd Gminy w Wilczynie zaproponował Panu Wojciechowi Woźnińskiemu kilka nieruchomości do ewentualnej zamiany, z których Pan Wojciech Woźniński wybrał nieruchomość o nr ew. 824/5 o pow. 0,1222 ha położoną w Wilczynie.

Mając na uwadze to, że faktem jest zajęcie terenów sąsiednich przy budowie drogi gminnej oraz to, że w tej sprawie wpłynęły wnioski właścicieli gruntów między innymi Pana Wojciecha Woźnińskiego, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.