

**Uzasadnienie do uchwały Nr XXI/154/12
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 14 maja 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Nieruchomość niezabudowana o nr ew. 825 i pow. 924 m² położona w obrębie Wilczyn stanowi własność Gminy Wilczyn. Natomiast nieruchomość niezabudowana o nr ew. 126/2 i pow. 535 m² położona w obrębie Dębówiec stanowi własność Pana Dariusza Kropskiego. Nieruchomość o nr ew. 126/2 została zajęta na poszerzenie drogi gminnej o nr ew. 117 położonej w obrębie Dębówiec i w związku z tym Pan Dariusz Kropski złożył do tut. Urzędu wniosek o wykup tej nieruchomości przez Gminę Wilczyn, a w późniejszym terminie zaproponował, aby wymienić się nieruchomościami za dopłatą w przypadku różnicy wartości tych nieruchomości. Wobec tego Urząd Gminy w Wilczynie zaproponował Panu Dariuszowi Kropskiemu kilka nieruchomości do ewentualnej zamiany, z których Pan Dariusz Kropski wybrał nieruchomość o nr ew. 825 o pow. 924 m² położoną w Wilczynie.

Mając na uwadze to, że faktem jest zajęcie terenów sąsiednich przy budowie drogi gminnej oraz to, że w tej sprawie wpłynął wniosek właściciela gruntu, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.