

Uzasadnienie
do uchwały Nr XLVIII/343/10
Rady Gminy Wilczyn
z dnia 10 września 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Nieruchomość niezabudowana położona we wsi Wilczyn ozn. obecnie nr ew. 823/2 stanowi własność Gminy Wilczyn na podstawie decyzji komunalizacyjnej wydanej przez Wojewodę Wielkopolskiego nr RR.Ko-16.7710-8/06 z dnia 24 marca 2006 r. Na podstawie w/w decyzji zostały skomunalizowane między innymi działki ozn. nr ew. 298/2 oraz 296/2. Po przejęciu nieruchomości wymienionych w decyzji nr RR.Ko-16.7710-8/06 z dnia 24 marca 2006 r. Wójt Gminy Wilczyn zlecił ich scalenie, a następnie podział na działki budowlane. W wyniku przeprowadzonych czynności została wydzielona między innymi działka ozn. nr ew. 823/2, będąca przedmiotem zamiany.

Natomiast nieruchomość niezabudowana ozn. nr ew. 249/5 położona w Wilczynie stanowi własność Pani Ireny Ginter.

Gmina Wilczyn dokonuje zamiany w/w nieruchomości z uwagi na to, że grunt będący własnością Pani Ireny Ginter niezbędny jest do rozbudowy infrastruktury drogowej na Osiedlu Cegielnińskim, w tym i w związku z planowanym poszerzeniem pasa drogowego i budową chodników.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.