Załącznik nr 3 do zaproszenia do składania ofert

z dnia 29.10.2019 r. nr GKZ.7021.1.36.2019

 **UMOWA NR …….UG.2019**

zawarta w dniu ……..…. 2019 r. w Koszęcinie, pomiędzy:

**Gminą Koszęcin**, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, NIP: 575-18-65-111, Regon: 151398468, reprezentowaną przez Wójta Gminy Koszęcin – Zbigniewa Seniów, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

a

……………………………………………………………………………………………………………….………

z siedzibą w ……………… przy ul. ………………………., NIP: …….....…………………….., zwaną/ym dalej **„Wykonawcą”**.

**§ 1.**

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

**§ 2.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania kompletnej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn. **„Projekt budowy chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 906 w miejscowości Koszęcin i Bukowiec”**.

2. Dokumentacja projektowa ma być wykonana zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami.

3. Przedmiot zamówienia powinien zostać wykonany zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia”, stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia do składania ofert.

4. Projekt ma być zaopiniowany i/lub uzgodniony z wszelkimi organami i instytucjami zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

5. Szczegóły niedookreślone lub nieopisane w niniejszej umowie lub w „Opisie przedmiotu zamówienia” (w szczególności dobór materiałów, urządzeń, koncepcja rozwiązań projektowych) należy każdorazowo ustalać i konsultować z koordynatorem projektu wskazanym w § 4 ust. 6.

6. Przedmiotem zamówienia objęte są również czynności w zakresie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego. Do Wykonawcy należy pełnienie nadzoru autorskiego nad zgodnością wykonywanych robót z opracowaną dokumentacją projektową w czasie robót realizowanych na podstawie wykonywanej dokumentacji projektowej, w przypadku gdy Zamawiający pisemnie zobowiąże Wykonawcę (Projektanta) do jego sprawowania.

7. Nadzór autorski obejmuje w szczególności wykonanie czynności, o których mowa poniżej:

1. stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
2. uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
3. aktualizowanie rozwiązań projektowych, za wyjątkiem sporządzenia projektów zamiennych,
4. akceptacja i wydanie opinii dotyczącej zmian technologicznych,
5. podejmowanie decyzji o charakterze dokonywanej zmiany (tj. zmiana istotna/nieistotna),
6. utrwalenie czynności nadzoru autorskiego w karcie rejestru czynności nadzoru autorskiego i dokonywanie wpisów do dziennika budowy oraz dokumentacji budowy, w szczególności: wykonywanie rysunków, szkiców, dokonywanie zapisów na rysunkach (szkicach) istniejących. Zmiany i uzupełnienia w projekcie winny być wprowadzone na egzemplarzu projektu u Inspektora nadzoru inwestorskiego lub w inny sposób pisemny zaakceptowany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego,
7. udział w radach budowy, naradach,
8. udział w odbiorach robót budowlanych,
9. wszystkie przejazdy i pobyty na budowie lub poza nią konieczne do załatwienia wszystkich spraw związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego,
10. inne czynności przewidziane ustawą Prawo budowlane w zakresie nadzoru autorskiego.

8. Szczegółowy zakres oraz wymagania Zamawiającego zostały sprecyzowane w zaproszeniu do składania ofert z dnia 29 października 2019 r. nr GKZ.7021.1.36.2019wraz z załącznikami.

9. Integralną częścią umowy są następujące dokumenty:

1) zaproszenie do składania ofert,

2) oferta Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

10. W przypadku, gdyby w trakcie realizacji umowy zaszła konieczność podjęcia przez Wykonawcę jakichkolwiek czynności, które to czynności nie zostały wprost wymienione w niniejszej umowie, jak i zaproszeniu do składania ofert, a wynikających z przepisów prawa lub niezbędnych dla prawidłowej realizacji umowy, Wykonawca wykona te czynności z najwyższą starannością, w ramach umownego wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 5 ust. 1 umowy.

11. Zamawiający zobowiązuje się:

* 1. do udzielenia Wykonawcy pełnomocnictwa, na wniosek złożony przez Wykonawcę, do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe, bez uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez osoby trzecie muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji,
	2. dokonać odbioru przedmiotu umowy,
	3. do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

12. Zadanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 jest realizowane przez Zamawiającego na podstawie porozumienia z Województwem Śląskim, z którego treścią Wykonawca zapoznał się w dniu podpisania niniejszej umowy.

**§ 3.**

1. Zamówienie należy wykonać w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 30 października 2020 r.**

2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową wskazaną w § 2 wraz z oświadczeniem o kompletności wykonanego dzieła, zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” – pkt IV 13. Dla dostarczonego projektu zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający specyfikację przekazywanych dokumentów, który będzie potwierdzeniem daty wpływu dokumentacji do Zamawiającego.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeanalizowania dokumentacji projektowej w celu sprawdzenia jej kompletności i zgodności z przedmiotem zamówienia przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji projektowej, w czasie do 10 dni roboczych od daty otrzymania dokumentacji. Zamawiający podpisze protokół najpóźniej w 10-tym dniu roboczym, chyba że zajdzie sytuacja opisana w ust. 4 niniejszego paragrafu.

4. O zastrzeżeniach do otrzymanej dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie lub faxem niezwłocznie od dostarczenia dokumentacji i wyznaczy mu odpowiedni termin do usunięcia wad opracowania. W zależności od istotności i stopnia złożoności uwag Wykonawca poprawi wady opracowania, bądź uzasadni na piśmie niemożność lub niezasadność ich uwzględnienia. Zamawiający podpisze protokół po usunięciu przez Wykonawcę wszystkich zgłoszonych wad opracowania i przyjęciu ewentualnych wyjaśnień Wykonawcy.

5. Podpisanie protokołu nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

6. Datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego Strony będą traktowały jako datę wykonania przedmiotu umowy.

**§ 4.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej z zakresu prac objętych umową.

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu umowy.

4. Prace projektowe objęte umową zostaną wykonane wyłącznie przez osoby posiadające uprawnienia w zakresie objętym umową, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość prac projektowych wynikających z obowiązujących przepisów.

6. Rozwiązania projektowe winny być uzgadniane na etapie realizacji z Zamawiającym i właściwymi podmiotami. Osoba upoważniona do kontaktów z ramienia Zamawiającego – Pan Łukasz Piłot, tel. 535-130-385.

**§ 5.**

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………… brutto (*słownie: ……………………………..*), w tym 23% VAT. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (koszty materiałów, map, podziałów geodezyjnych oraz opłat ponoszonych z tytułu uzgodnień, opinii, uzyskania warunków technicznych, zgód, postanowień, decyzji, wykonywania nadzoru autorskiego itd. – zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” i nie podlega zmianie w czasie trwania umowy.

2. Zamawiający nie dopuszcza częściowej zapłaty za wykonanie części przedmiotu umowy.

3. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy zgodnie z zapisami § 3.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie przez Wykonawcę wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§ 6.**

1.Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.

**§ 7.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji na wykonaną dokumentację projektową od odbioru dokumentacji projektowej. Okres gwarancji jest równy okresowi rękojmi.

2. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.

3. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający pisemnie (w tym faksem, drogą elektroniczną) zawiadomi Wykonawcę. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady bezpłatnie.

4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub/i braków dokumentacji projektowej w terminie maksymalnym 5 dni kalendarzowych od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, o ile nie zostanie pisemnie wyznaczony dłuższy termin przez Zamawiającego.

5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (tj. zastępcze wykonanie), nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu.

6. Udzielona gwarancja nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

**§ 8.**

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dzieła będącego przedmiotem niniejszej umowy
tj. wszystkich wymaganych opracowań i w ramach wynagrodzenia umownego określonego
w § 5 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła, w całości i na wyłączność, a także własność nośników, na których utrwalano dzieło i przekazano je Zamawiającemu.

2. Przeniesienie praw do dzieła, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczy wszelkich
pól eksploatacji, a w szczególności:

1) utrwalania dzieła lub jego części dowolną techniką w dowolnej skali, na wszelkich dostępnych obecnie i w przyszłości nośnikach,

2) zwielokrotnienia dzieła lub jego części przy użyciu wszelkich dostępnych obecnie i w przyszłości technik,

3) wprowadzania dzieła do pamięci komputera,

4) zastosowania dzieła lub zwielokrotnionych egzemplarzy do realizacji zadań i potrzeb Zamawiającego,

5) użyczenia i udostępnienia za pomocą elektronicznych środków przekazu lub zwielokrotnienia egzemplarzy dzieła na rzecz podmiotów i organów biorących udział w realizacji zadań Zamawiającego,

6) publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp, włącznie z prawem udostępniania w Internecie,

7) wprowadzenia do obrotu zwielokrotnionych egzemplarzy dzieła oraz jego pojedynczych elementów, poprzez ich sprzedaż, najem lub użyczenie,

8) udzielania upoważnienia innym podmiotom na korzystanie z dzieła,

9) rozpowszechniania dzieła lub jego części – wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieci Internet i w innych sieciach komputerowych, w tym zamieszczenie i modyfikacja dzieła na stronach internetowych,

10) tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych w stosunku do dzieła, w tym dalszych projektów opartych na dziele lub jego częściach i korzystanie z tak powstałych utworów zależnych w zakresie i na wszystkich znanych w dniu zawarcia umowy polach eksploatacji, w szczególności określonych w niniejszym paragrafie oraz rozporządzanie nimi, a także zezwalanie osobom trzecim
na powyższe,

11) prawa do swobodnego używania i korzystania z dzieła oraz jego pojedynczych elementów, również polegające na przeróbce, zmianie, wykorzystaniu dzieła lub jego części,

12) prawa do określania nazw opracowań, pod którymi będą one wykorzystywane
lub rozpowszechniane,

13) rozporządzania opracowaniami oraz udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji
na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji, bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy,

14) dokonywania tłumaczeń na inne wersje językowe,

15) digitalizacja dzieła (ucyfrowienie).

3. Korzystanie z dzieła na wskazanych w niniejszym paragrafie polach eksploatacji może dotyczyć całości lub części dzieła, według uznania Zamawiającego i bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

4. Wykonawca z chwilą przekazania dzieła tj. wszystkich wymaganych opracowań i w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1 umowy, udziela Zamawiającemu zezwolenia
na rozporządzanie i korzystanie z wszelkich opracowań utworu, który został wykonany na podstawie niniejszej umowy (prawo zależne).

5. Zamawiający będzie miał w szczególności prawo, bez zgody Wykonawcy, do dokonania opracowań dzieła (w tym do wprowadzenia zmian, przeróbek i uzupełnień) lub modyfikacji, prawo
do upoważnienia innego podmiotu do dokonania opracowań dzieła oraz prawo do udzielenia zgody
na korzystanie z opracowanego dzieła. Zamawiający może udzielić zgody, o której mowa wyżej, samemu sobie.

6. W celu skutecznego przeniesienia na Zamawiającego praw, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązany jest do nabycia autorskich praw majątkowych od twórców dokumentacji, względnie jej części (poszczególnych projektów i opracowań) oraz uzyskania zgód
na dokonywanie zmian. Wykonawca przejmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu naruszeń praw autorskich podmiotów trzecich. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie do 3 dni od daty wezwania, przedłoży kopię umowy, z której wynika nabycie przez Wykonawcę od twórcy majątkowych praw autorskich i praw zależnych, które będą przeniesione na Zamawiającego.

**§ 9.**

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne:

1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za wykonanie całości dokumentacji projektowej, za każdy dzień opóźnienia,

2) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji projektowej w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie dokumentacji projektowej, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,

3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,

4) za istotną wadę dokumentacji projektowej, która generuje po stronie Zamawiającego dodatkowe wydatki finansowe z tytułu wystąpienia robót dodatkowych – w wysokości 5% wartości brutto robót budowlanych należnej podmiotowi wykonującemu te roboty,

5) za nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego – wysokości 300 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli wysokość szkody przewyższy wysokość zastrzeżonej kary.

3. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie do 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty.

4. Kary umowne mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Kary mogą być naliczane niezależnie z kilku tytułów. Wykonanie prawa odstąpienia od umowy nie znosi odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu kary umownej zastrzeżonej na wypadek opóźnienia w terminowym spełnieniu świadczenia.

**§ 10.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza ciążące na nim obowiązki lub prawa Zamawiającego wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych albo postanowień niniejszej umowy oraz w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy, w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne. Odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeśli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni, od upływu terminu wykonania umowy wskazanego w § 3 ust. 1.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy wystąpią istotne okoliczności powodujące, że wykonania umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 11.**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 13.**

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**