Załącznik nr 2 do zaproszenia do składania ofert

z dnia 18.02.2019 r. nr GKZ.7021.1.6.2019.BI

**UMOWA NR ….UG.2019**

zawarta w dniu …………….. 2019 r. w Koszęcinie, pomiędzy:

**Gminą Koszęcin**, ul. Powstańców Śl. 10, 42-286 Koszęcin, NIP: 575-18-65-111, reprezentowaną przez Wójta Gminy Koszęcin – Zbigniewa Seniów, zwaną dalej **„Zamawiającym”**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

a

……………………………………………………………………………………………………………

z siedzibą w ……………… przy ul. ………………………., NIP: …….....…………………….., zwaną/ym dalej **„Wykonawcą”**.

**§ 1.**

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

**§ 2.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn. „**Utrzymanie placów zabaw na terenie Gminy Koszęcin z bieżącą kompleksową konserwacją urządzeń, wymianą piasku oraz wykonaniem corocznego przeglądu stanu technicznego”.**

2. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykona również coroczny przegląd stanu technicznego wszystkich urządzeń będących na wyposażeniu placów zabaw w miejscowościach: **Strzebiń (ul. Powstańców Śląskich, ul. Kolejowa), Cieszowa (ul. Kasztanowa, ul. Słoneczna), Sadów (ul. Powstańców Śląskich), Podlesie (ul. Podlesie), Rusinowice (1-ego Maja), Piłka (ul. Koszęcińska), Koszęcin (ul. Sobieskiego 11, ul. Wąska, ul. Sportowa), Łazy (ul. Jana Chrzciciela), Wierzbie (ul. Szkolna)** w obecności pracownika Urzędu Gminy oraz przedstawiciela Wykonawcy posiadającego stosowne uprawnienia. Do obowiązków Wykonawcy przekazanie do Urzędu Gminy Koszęcin podpisanych protokołów z każdej przeprowadzonej kontroli.

3. W ramach bieżącej konserwacji urządzeń placów zabaw Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego zgłoszenia uszkodzenia placu zabaw lub któregokolwiek elementu, zobowiązany jest do **bezzwłocznego** zabezpieczenia uszkodzonych elementów placu zabaw oraz usunięcia w terminie do **5 dni** **roboczych** stwierdzonych uszkodzeń.

4. Wykonawca każdorazowo po zakończeniu robót przekaże Zamawiającemu protokół z usunięcia zgłoszonych usterek.

5. Szczegółowy zakres prac do wykonania określa załącznik do niniejszej umowy – zaproszenie do składania ofert z dnia 18 lutego 2019 r. nr **GKZ.7021.1.6.2019.BI.**

6. Wykonawca oświadcza, że wymieniane urządzenia, elementy placów zabaw będą fabrycznie nowe, wolne od wad oraz będą spełniały wszelkie normy i wymogi dla tego typu urządzeń, w szczególności będą posiadały atesty bezpieczeństwa.

7. Do obowiązków Wykonawcy należy również zapewnienie składowania i wywozu materiałów rozbiórkowych czy odpadów (w razie konieczności utylizacji).

**§ 3.**

1. Termin rozpoczęcia realizacji umowy strony ustaliły na dzień podpisania umowy.

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień **15 listopada 2019 r.**, z zastrzeżeniem ust. 3.

3.Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy w zakresie wymiany corocznej piasku w piaskownicach placów zabaw w miejscowościach: **Strzebiń (ul. Powstańców Śląskich, ul. Kolejowa), Cieszowa (ul. Kasztanowa, ul. Słoneczna), Sadów (ul. Powstańców Śląskich), Podlesie (ul. Podlesie), Rusinowice (1-ego Maja), Koszęcin (ul. Sobieskiego 11, ul. Wąska, ul. Sportowa), Łazy (ul. Jana Chrzciciela), Wierzbie (ul. Szkolna)** ustala się na dzień **24 maja 2019 r.**

4. Odbiór zamówienia nastąpi na podstawie dwóch protokołów zdawczo - odbiorczych podpisanych przez obie strony niniejszej umowy – odpowiednio w zakresie wymiany piasku oraz w pozostałym zakresie objętym przedmiotem umowy.

5. Datę podpisania protokołu wskazanego w ust. 2 oraz ust. 3 strony będą traktowały jako datę wykonania danego zakresu przedmiotu umowy.

**§ 4.**

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ………… brutto (*słownie: ……………………………..00/100*), w tym 23% VAT. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i nie podlega zmianie w czasie trwania umowy.

2. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT są podpisane przez obie strony protokoły zdawczo-odbiorcze, wskazane w § 2 ust. 4, potwierdzające bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy.

3. Zamawiający nie dopuszcza częściowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wynagrodzenie zostanie wypłacone dopiero po zrealizowaniu całości przedmiotu umowy. Brak podpisanych protokołów zdawczo-odbiorczych powoduje, że wynagrodzenie umowne jest niewymagalne.

4. Zapłata za wykonanie umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT, terminie 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Zamawiający wyłącza dokonanie przez Wykonawcę przelewu wierzytelności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy.

**§ 5.**

1.Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, umiejętności, wiedzę, środki, sprzęt i doświadczenie do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością.

2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z wykonywanymi czynnościami, jak i z niewłaściwym wykonaniem przedmiotu umowy.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim w związku z realizacją przedmiotu umowy.

4. Wykonawca odpowiada za wszystkie sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochroną przeciwpożarową w związku z wykonywanymi czynnościami.

5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona osobiście tj. bez udziału podwykonawców.

6. Koordynatorem w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego będzie Pan Łukasz Piłot, tel. 535130385, pracownik Urzędu Gminy w Koszęcinie.

**§ 6.**

1. Wykonawca udziela 24 miesięcy gwarancji na wykonany zakres robót objętych przedmiotem umowy.

2. Zamawiający zgłosi bezzwłocznie Wykonawcy wszystkie stwierdzone w okresie gwarancji wady i uszkodzenia z zachowaniem formy pisemnej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nieodpłatnie prac gwarancyjnych w ciągu 3 dni od momentu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2, chyba że Zamawiający wyznaczy dłuższy termin.

4. Odebranie prac wykonanych w ramach gwarancji będzie dokonywane protokołem odbioru, spisanym bezzwłocznie po zakończeniu prac gwarancyjnych.

5. Na prace wykonane w ramach gwarancji Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru prac gwarancyjnych. Termin nowej gwarancji będzie określony każdorazowo w protokole odbioru.

6. Powyższe zasady stosuje się odpowiednio do nowej udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

7. W przypadku gdy Wykonawca w terminie wskazanym w ust. 3 wad lub usterek nie usunie, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, powierzy ich usunięcie osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania uprzedniej zgody Sądu, tzw. wykonanie zastępcze.

8. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

**§ 7.**

1. W razie opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 1% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu danego zakresu zamówienia, w terminach wskazanych w niniejszej umowie.

2. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy kara umowna w wysokości 20% wartości brutto wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy, w tym ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Naliczenie kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

6. Zastrzeżenie kar umownych nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 8.**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku, gdy Wykonawca narusza ciążące na nim obowiązki lub prawa Zamawiającego wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawnych albo postanowień niniejszej umowy oraz w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy, w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne. Odstąpienie może nastąpić w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeśli Wykonawca pozostaje w opóźnieniu w wykonaniu przedmiotu umowy. Odstąpienie może nastąpić w terminie 5 dni, od upływu terminu wykonania umowy wskazanego w § 3 ust. 2 i ust. 3.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 9.**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10.**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

**§ 11.**

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**